



Ål kommune

«MottakerNavn»
«Kontakt»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»

Dykkar ref	Vår ref	Dato
«Ref»	2022/132-2	14.04.2023

Varsel om oppstart av planarbeid - Reguleringsendring for del av Torpo industriområde og masseuttak - T4, planID 2009006

Det varslast med dette om igangsetting av reguleringsendring for del av «Torpo industriområde og masseuttak», jf. plan- og bygningslova §§ 12-8 og 12-14.

Formålet med planarbeidet:

- Endring av kotehøgde for område T4
- Endring av formålsgrense for T2, T3 og T4
- V3 tas ut av plankart

T4 har i gjeldande plan minimumshøgde på 340 moh. Det er føretatt nedplanering til høvesvis kote 338 og kote 336 i området i dag. I samband med dette er det foreslått ein endring av formålsgrensa til områda T4, T3 og T2. T4 er foreslått delt i to, der området som ligg på kote 338 tilførast T2, medan området som ligg på kote 336 slås saman med den sørlege delen av T3. T3 er i dag delt i to av ein bekk som renner igjennom området, noko som fungerer som ein naturleg oppdeling av T3. Endringa fører da til at område T4 vil grense til eksisterande veg og det vil difor ikkje vere naudsynt med V3 og denne er difor tatt ut i forslag til endring.

Sjå vedlagt forslag til reguleringsendring og søknad om mindre endring av industritomt T4 frå Asplan Viak AS.

Handsaming av planendring:

Ål kommune v/Utviklingsavdelinga ønsker å vedta reguleringsendringa gjennom delegert mynde jf. plan- og bygningslova § 12-14.

Eventuelle merknader vert å sende til postmottak@aal.kommune.no eller skriftleg til Ål kommune, Torget 1 3570 Ål. Frist for merknader 05.05.2023.

Med helsing

Sandra Paulsen
arealplanleggar

Torget 1 , 3570 Ål
www.aal.kommune.no
postmottak@aal.kommune.no

Tlf.: 32 08 50 00
Org.nr: 864952992

Bankgiro: 2320.20.29531



HALLINGDAL

Elektronisk godkjent utan signatur

Vedlegg

- 1 Forslag til reguleringsendring
- 2 Søknad om mindre endring av industritomt T4 - Torpo - Øygard AS.docx

Mottakarliste

ASPLAN VIAK AS AVD ÅL
ØYGARD AS
ASPLAN VIAK AS AVD ÅL
Sara Bergande
ØYGARD AS
ODDVAR ØYGARD AS
TORPO SKYTTERLAG
HALLINGDAL BETONG AS
HB-OK LYA EIENDOM AS
STATENS VEGVESEN LILLEHAMMER KONTORSTED
VIKEN FYLKESKOMMUNE
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN
Bjørn Herbrand Tretterud
Ole Roar Hagen
Guro Torpe
Liv T Gullstein Torpe
Gerd Gunvor Toppen
Else Nora Skjerping
NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE) REGION SØR