



Detaljregulering Upstream
NÆ02 Kleivi, Ål kommune

PLANID: 3328_202403

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)

NÆRINGSBEBYGGELSE

VANNFORSYNINGSANLEGG

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

KJØREVEG

ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL

3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)

OVERVANNSTILTAK

4. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORML (PBL § 12-5 nr. 5)

LNF

PBL § 12-7 BESTEMMELSESMÅL

#1 - #3

BESTEMMELSESMÅL

KARTGRUNNLAG

Digitalt kart er koordinatsystem EUREF99, UTM zone 32 N

Digitalt kart er hentet fra Inland den 08.08.2017

Digitalt kart og konvertert til SCRS-format av:

Asplan Viak AS

Ekskludert 1 m

Kartmålestokk 1:1000 (A1-format)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

1. SIKRINGSONE (PBL § 11-8 a.1, j. § 12-6)

H100

ANDRE SIKRINGSSONER, SIKRINGSONE TUNNEL

2. FARESONE (PBL § 11-8 a.3, j. § 12-6)

H310

RAS- OG SKREDFARE

FLOMFARE

3. BÅNDELEGGINGSZONER (PBL § 11-8 d, j. § 12-6)

H730

BÅNDELEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER

H740

BÅNDELEGGING ETTER ANDRE LOVER

JURIDISKE LINJER

PLANENS BEGRENSNINGER

FORMALSGRENSSE

BYGGEGRENSSE

REGULERT SENTERLINJE VEG

MUR

AUTOVERN

ILLUSTRASJONER - VEILEDENE

OMLEGGING BEKKELOP/ØV

EKSISTERENDE BEKKELOP/ØV

BYGG

MUR

AUTOVERN

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Varsel om planoppstart	PS 25/25	29.08.2024	
1. gangs behandling i planutvalget	PS 25/25	29.08.2024	
Offentlig ettersyn fra 29.04.2025 til 16.06.2025 (NVE utvidet frist til 23.07.2025)			
Revidert etter innkomende merknader		12.08.2025	EIØ
2. gangs behandling i planutvalget	PS 65/25	23.09.2025	
Kommunestyrets vedtak	PS 84/25	16.10.2025	
FORSLAGSSTILLER: Torleif Bjella	SAKSNR. 636448-01	TEGN. NR. 101	SAKSBEH. EIØ/DVD

