



Detaljregulering Upstream Kleivi, Ål kommune

PLANID: 3328_202403

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)

- NÆRINGSBEBYGGELSE
- VANNFORSYNINGSANLEGG

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

- KJØREVEG
- ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL

3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)

- OVERVANNSTILTAK

4. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 12-5 nr. 5)

- LNF

PBL § 12-7 BESTEMMELSESMÅL

#1 - #3 BESTEMMELSESMÅL

KARTGRUNNLAG:
Digitalt kart er koordinatsystem Euref89, UTM zone 32 N
Digitalt kart er hentet fra Inland den 08.08.2017
Digitalisert og konvertert til SCRS-format av:
Asplan Viak AS

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000 (A1-format)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

1. SIKRINGSONE (PBL § 11-8 a.1, jf. § 12-6)

- H100 ANDRE SIKRINGSSONER, SIKRINGSONE TUNNEL

2. FARESONE (PBL § 11-8 a.3, jf. § 12-6)

- H310 RAS- OG SKREDFARE
- H320 FLOMFARE
- H330 HØYSPENINGSANLEGG

3. BÅNDELEGGINGSZONER (PBL § 11-8 d, jf. § 12-6)

- H250 BÅNDELEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER

JURIDISKE LINJER

- PLANENS BEGRENSNINGER
- FORMALSGRENSSE
- BYGGEGRENSSE
- REGULERT SENTERLINJE VEG

ILLUSTRASJONER - VEILEDENE

- OMLEGGING BEKKELOP/ØV
- EKSISTERENDE BEKKELOP/ØV
- BYGG
- MUR
- AUTOVERN

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSNR.

DATO

SIGN.

Varsel om planoppstart

1. gangs behandling i planutvalget

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling i planutvalget

Kommunestyrets vedtak:

FORSLAGSSTILLER: Torleif Bjella

PLANEN UTARBEIDET AV:

asplan viak

www.asplanviak.no

Asplan Viak AS

Sundregate 4

3570 Ål

Tlf: 417 99 417

E-post: aa@asplanviak.no

SAKSNR.

TEGNNR.

SAKSBEH

DATO: 09.12.2024

Bestemmelsesområde #1 - #3

