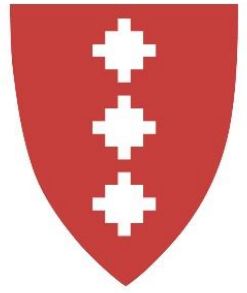


Kommuneplanens arealdel 2023-2035



ÅL KOMMUNE

Risiko- og sårbarhetsanalyse av dei nye områda

Høyringsforslag

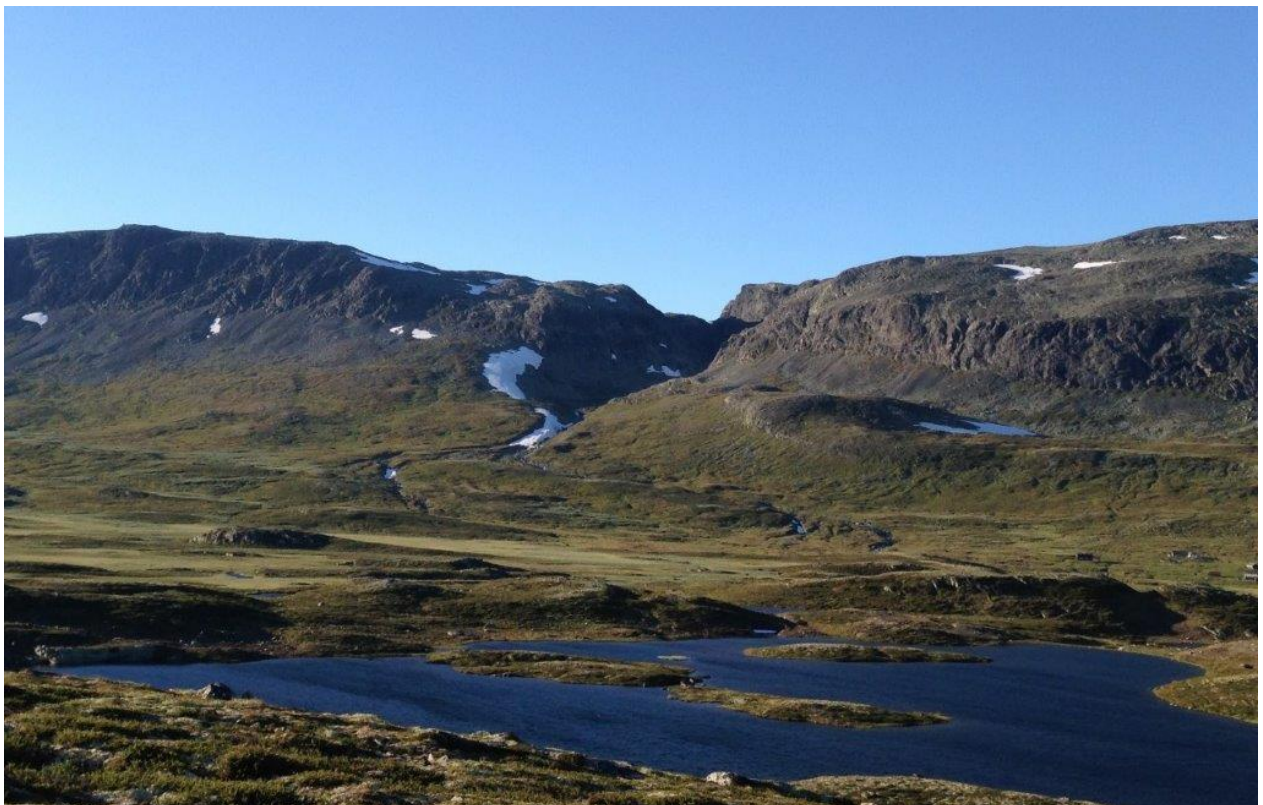


Foto: Inger H. Lervåg

Innhald

Sjekkliste risiko- og sårbarheitsanalyse for reguleringsplanar	4
Detaljert vurdering av innspelsområde	6
1. Bustad	6
B30 – Leveld	6
B51 – Torpo	7
B52 – Sireåne	8
B53 – Lien	10
2. Næring	11
NÆ02 – Kleivi	11
NÆ03 – Kleivi	13
NÆ04 – Kleivi	15
NÆ05 – Kleivi	17
NÆ06 – Kleivi	19
NÆ07 – Kleivi	20
NÆ30 – Leveld	22
NÆ31 – Samhald	23
NÆ50 – Busemoen	24
NÆ51 – Torpo industriområde	26
NÆ52 – Torpo industriområde	27
NÆ53 – Torpomoen	28
NÆ54 – Oppheim	29
3. LSB Spreidde bustader	30
LSB10 – Øvre-Ål	30
LSB20 – Vats	31
LSB21 – Vats	32
LSB30 – Leveld	33
LSB40 – Votndalen	34
LSB41 – Votndalen	35
LSB42 – Votndalen	36
LSB45 – Votndalen	37
LSB50 – Lya	38
LSB52 – Oppheim	39
LSB54 – Kringlevegen	40
4. Spreidde næringsverksemdar	41
LSN20 – Vats gardsmat	41

5. Råstoffutvinning.....	43
RU40 - Løytestølen.....	43
RU50 - Syningen	45
RU51 - Syningen	46
RU54 - Heggetonlie	47
6. Kombinert bygg og anleggsføremål	48
3.1 KBA50 – Lien	48
7. Fritids- og turistføremål	49
FTU20 – Bergsjøstølen	49
FTU30 – Haug.....	50
8. Offentleg eller privat tenesteyting.....	51
2.5.1 T30 – Leveld Kunstnartun	51
9. Andre typar bebyggelse og anlegg.....	52
2.6.1 BAB50 – Busemoen.....	52
10. Grønstruktur	54
TD50 – Bakketun 1	54
FRI51 – Bakketun 2.....	55
FRI50 – Torpo	56

Sjekkliste risiko- og sårbarheitsanalyse for reguleringsplanar

Sjekkliste, Risiko og sårbarheit, frå DSBs rettleiar «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging – Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planleggingen»

Hendelsestype	Kategori	Eksempel	Aktuelt
Naturfare	Ekstremvær	Storm og orkan	Nei*
		Lyn- og torevær	Nei*
	Flaum	Flaum i sjø og vassdrag	Ja
		Urban flau/overvann	Nei
		Stormflo/havnivåstigning	Nei
	Skred	Skred (kvikkleire, stein, jord, fjell, snø) inkludert sekundærverknader	Ja
	Skog- og lyngbrann	Skogbrann	Ja
		Lyngbrann	Nei*
Andre uønska hendingar	Transport	Luftforureining	Nei**
		Støy	Ja
		Større ulykker (veg, bane, luft, sjø)	Ja
		Farleg gods	Nei*
	Vassforsyning	Nærleik til nedslagsfelt for drikkevatn	Ja
		Kapasitet vassforsyning	Nei**
		Sårbarheit for svikt i vassforsyning	Nei**
	Næringsverksemd/industri	Forureina grunn	Ja
		Utbygging nær kraftliner	Ja
		Støy frå skytebanar	Nei**
		Utslepp av farlege stoff	Nei**
		Akutt forureining	Nei**
		Brann eksplosjon i industri (tankanlegg, oljeterminal, LNG-anlegg, raffineri etc.)	Nei**
	Brann	Brann i transportmiddel (veg, bane, luft, sjø)	Nei**
		Brann i bygningar og anlegg (sjukehus, sjukeheim, skule, barnehage, idrettshallar/tribuneanlegg, asylmottak, fengsel/arrest, hotell, store arbeidsplassar, verneverdig/freda kulturminne)	Nei**
	Eksplosjon	Eksplosjon i industriverksemd	Nei**
		Eksplosjon i tankanlegg	Nei**
		Eksplosjon i fyrverkeri- eller eksplosivlager	Nei**
	Svikt i kritiske samfunnsfunksjonar/ infrastruktur	Dambrot	Nei**
		Distribusjon av forureina drikkevatn	Nei**
		Bortfall av energiforsyning	Nei**
		Bortfall av telekom/IKT	Nei**
		Svikt i vassforsyning	Nei**
		Svikt i avlaupshandtering/overvasshandtering	Nei**

		Svikt i framkommelegheit for varer og personar	Nei**
		Svikt i naud- og redningstenesta - Sløkkevatn forsyning - Utrykkingstid - Åtkomst for utrykkingskøyretøy	Nei**

Nei:* Vurderast å kunne vere årsaker til andre hendingar, men vurderast ikkje spesielt i analysen.

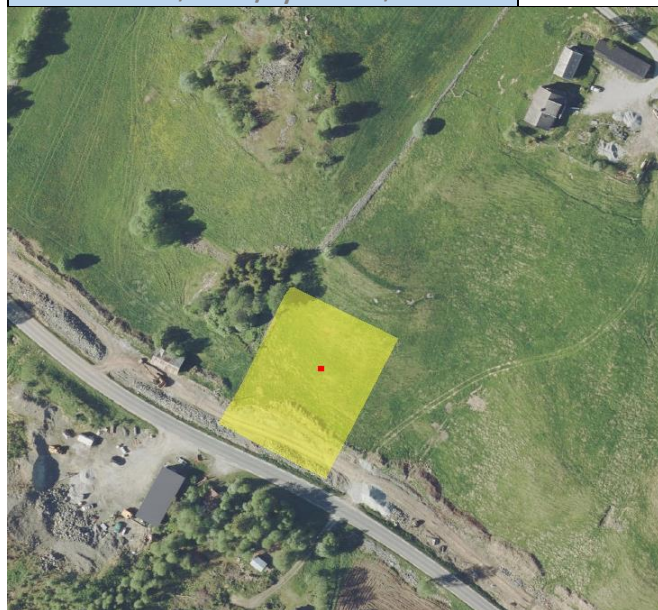
*Nei**:* Må vurderast i ein evt. reguleringsplan som avklarar meir detaljert omfang og bruk av areal.

Detaljert vurdering av innspelsområde

1. Bustad

B30 – Leveld

Gbnr.	59/1
Skildring av området	Ligg inntil fv. 2930. Dyrka mark. Ca. 2.6 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Heile området langs fv. 2930 ligg i gul sone.
Endring i risikoforhold	Støy	Vil ha negative konsekvensar for bebruarane.
Tiltak	Støy	Plassering av bustad i støysone vil krevje at bygningar følgjar retningsliner for støy (T-1442), og at det gjennomførast eventuelle avbøtande tiltak.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ein uønska hending; støy.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

B51 – Torpo

Gbnr.	9/45
Skildring av området	1.6 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Heile området ligg innanfor aktsemdsområde.
Endring i risikoforhold	Støy	Vil ha negative konsekvensar for bebuarane.
Tiltak	Støy	Plassering av bustad i støysone vil krevje at bygningar følgjar retningsliner for støy (T-1442), og det gjennomførast eventuelle avbøtande tiltak.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ein uønska hending; støy.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Lav	Middels	Høy
-----	---------	-----

B52 – Sireåne

Gbnr.	4/41, 4/101, 4/91 og 4/46
Skildring av området	Ca. 43 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Delar av området ligg i aktsemdsområde for flaum. Elva Sireåne renn igjennom delar av planområdet.
	Skred	Deler av området ligg i aktsemdsområde for jord- og flaumskred.
	Skogbrann	Skogen i området har moderat til stort skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Bustader vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK 17.
	Skred	Etablering av bustader vil føre til auka personopphald på området. Bustader vil kategoriserast som sikkerheitsklasse S2, gitt av TEK 17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne medføre auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)» .
	Skred	Utgreiing av skredfare på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for jord- og flaumskred må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for skred må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot skred i bratt terreng (8/14)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)» .
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følges opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for tre uønska hendingar; flaum, jord- og flaumskred og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

B53 – Lien

Gbnr.	3/10, 3/17, 3/19, 3/64, 3/65, 3/32 og 3/24
Skildring av området	Området ligg ved fv. 2926 og i tilknytning til tidlegare Lien landbruksskole, ca. 10 daa.
Dagens arealføremål	Offentleg og privat tenesteyting og LNF – 3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Delar av området, langs fv. 2926 ligg i gul støysone.
	Skogbrann	Skogen i området har moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Støy	Ved plassering av bustader i støysone vil fleire personar bli utsett for støy og det vil ha negative konsekvensar for bebruarane.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Støy	Plassering av bustad i støysone vil krevje at bygningar følgjar retningslinjer for støy (T-1442), og at det gjennomførast eventuelle avbøtande tiltak.
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Føljast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to uønska hendingar; støy og skogbrann.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningslinjer for behandling av støy», T-1442.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

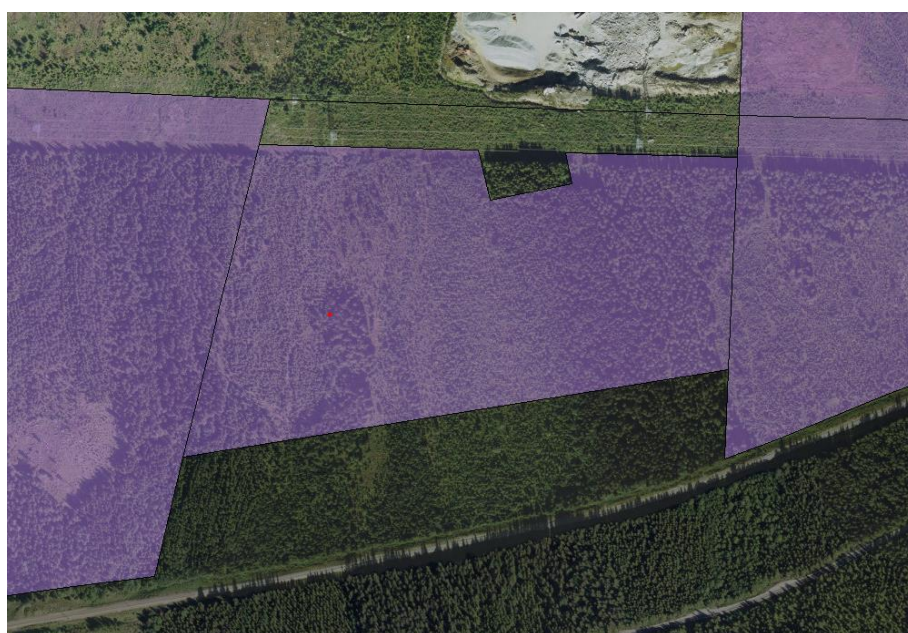
Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

2. Næring

NÆ02 – Kleivi

Gbnr.	125/8
Skildring av området	Området ligg mellom Holselva og sørover mot jernbanen. Området grensar mot Kleivi næringspark og vil bli ei utviding av dette området. Området er på ca. 113 daa.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Delar av innspelsområde ligg i gul støysone fra jernbanen
	Flaum	Området ligg i aktsemdsområde for flaum.
	Skred	Delar av området ligg innanfor aktsemdsområde for jord- og flaumskred og snøskred
	Skogbrann	Skogen i området har lågt/moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Skred	Etablering av næringsverksemdar vil føre til auka personopphald på området. Næringsbygg vil kategoriserast som sikkerheitsklasse S2, gitt av TEK 17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Støy	Retningslinjer for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

	Skred	Utgreiing av skredfare på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for jord- og flaumskred må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for skred må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot skred i bratt terreng (8/14)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Føljast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for fire moglege uønska hendingar; flaum, skred, støy, og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ03 – Kleivi

Gbnr.	125/3
Skildring av området	Området ligg mellom Holselva og sørover mot jernbanen. Området grensar mot Kleivi næringspark og vil bli ei utviding av dette området. Området er på ca. 157 daa.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Delar av området ligg i aktsemdsområde for flaum.
	Skogbrann	Skogen i området har moderat til stort skogbrannpotensiale.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Bustader vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK 17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; flaum og skogbrann.

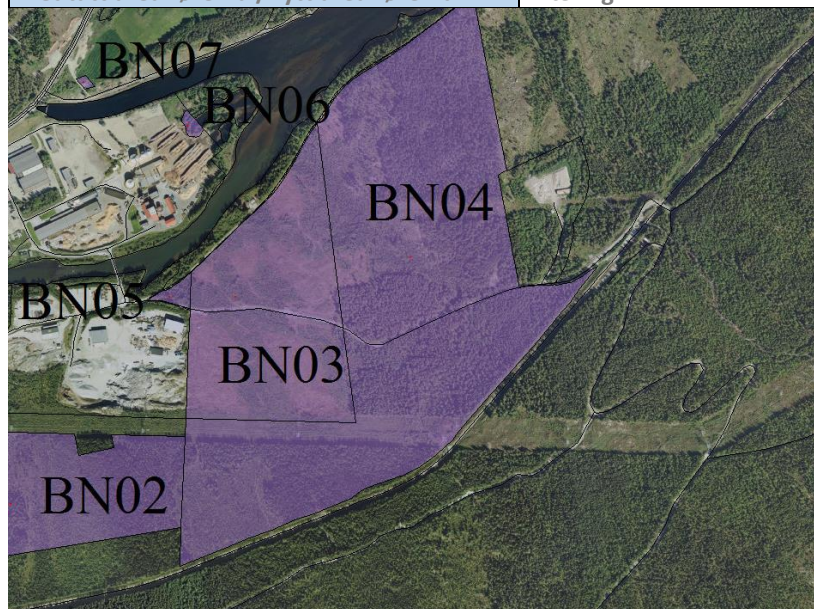
Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ04 – Kleivi

Gbnr.	125/3, 126/4, 126/10, 126/1, 127/19, 104/3, 127/3, 127/15, 127/14 og 127/48
Skildring av området	Området ligg mellom Holselva og sørover mot jernbanen. Området er på ca. 432 daa og vil bli ei utviding av Kleivi næringspark.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næring



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Delar av området ligg i aktsemdsområde for flaum.
	Skogbrann	Skogen i området har moderat til stort skogbrannpotensiale.
	Støy	Delar av innspelsområdet ligg i gul støyzone frå jernbanen.
	Forureina grunn	Det er registrert forureina grunn i en del av området, «Kleivi 2474» som har påverknadsgrad X: Mistanke/lågt informasjon om forureining eller deponering av avfall. Området NÆ04 grensar mot «Breie fyllplass 2487» med påverknadsgrad 2.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Forureina grunn	Dersom grunnen er forureina vil dette kunne ha negativ påverknad på mellom anna grunnvatn og jordsmonn.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstiger ein viss verdi. Føljast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Støy	Retningslinjer for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Forureina grunn	Det bør gjennomførast miljøtekniske grunnundersøkingar der risikoen er identifisert, for å avklare om det aktuelle område kan byggast ut og for å avklare behov for eventuelle tiltak.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for fire moglege uønska hendingar; flaum, støy, skogbrann og forureina grunn.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ05 – Kleivi

Gbnr.	125/8
Skildring av området	Området ligg sør for Holselva og vil bli ei utviding av Kleivi næringspark og er på ca. 3.5 daa.
Dagens arealføremål	LNF 3 - grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Området ligg i aktsemdsområde for flaum.
	Skogbrann	Skogen i området har moderat til stort skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Føljast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; flaum og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ06 – Kleivi

Gbnr.	126/50 og 126/42
Skildring av området	Området ligg aust for Kleivi næringspark og på ca. 1.5 daa.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Området ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
	Skogbrann	Skogen i området har lågt skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne medføre auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstiger ein viss verdi. Følges opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplaner

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innpelsområde er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ07 – Kleivi

Gbnr.	127/47
Skildring av området	Området ligg nord-aust for Kleivi næringspark og er på ca. 0.65 daa.
Dagens arealføremål	LNF 3 - grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Området ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
	Støy	Delar av innspelsområde ligg innanfor gul støysone frå Rv. 7
	Skogbrann	Området har lågt skogbrannpotensial
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne medføre auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Støy	Retningsliner for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstiger ein viss verdi. Følges opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplaner

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for tre moglege uønska hendingar; flaum, støy og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ30 – Leveld

Gbnr.	70/6
Skildring av området	Området ligg inntil Fv. 2930. Ca. 4.6 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næring



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Området ligg delvis i gul støyzone.
	Flaum	Området ligg i aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
Tiltak	Støy	Retningsliner for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)» .

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar, flaum og støy.

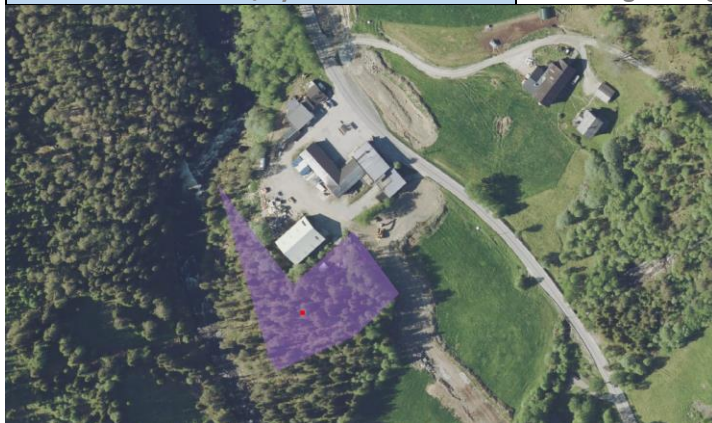
Plassering av bygg i gul støyzone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ31 – Samhald

Gbnr.	58/15
Skildring av området	Området ligg tilknytt eksisterande næringsverksemd på Samhald, ca. 50 meter frå fv. 2930. Området er på ca. 3.8 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Området ligg i aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
Tiltak	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)» .

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til flaum.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ50 – Busemoen

Gbnr.	4/80, 4/54, 4/92 og 4/43
Skildring av området	Eit relativt flatt område som ligg inntil rv. 7 på ca. 60 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Delar av innspelsområdet ligg langs rv. 7 med raud og gul støysone
	Flaum	Området ligg i aktsemdsområde for flaum.
	Forureina grunn	Det er registrert forureina grunn (1988) i en del av området i samband med eit eldre privat deponi (bildelar og sagflis). Påverknadsgrad 1 (lågt/ikkje forureina).
	Skogbrann	Skogen i området har stort skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Forureina grunn	Dersom grunnen er forureina vil dette kunne ha negativ påverknad på mellom anna grunnvatn og jordsmonn.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Støy	Retningsliner for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Forureina grunn	Det bør gjennomførast miljøtekniske grunnundersøkingar der risikoen er identifisert, for å avklare om det aktuelle område kan byggast ut og for å avklare behov for eventuelle tiltak.

	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
--	-----------	---

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for fire moglege uønska hendingar; flaum, støy, forureina grunn og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ51 – Torpo industriområde

Gbnr.	9/1, 7/13, 7/124, 9/58. 10/76 og 10/57
Skildring av området	Området er småkupert og ligg mellom ein skytebane og Torpo industriområde.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat til stort skogbrannpotensial.
	Støy	Området ligg delvis innanfor gul støysone for Rv. 7
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Støy	Retningslinjer for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og støy.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Plassering av bygg i gul støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningslinjer for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ52 – Torpo industriområde

Gbnr.	9/58, 9/59, 10/25 og 7/124
Skildring av området	Området ligger mellom Rv. 7 og Torpo masseuttak.
Dagens arealføremål	LNF 3 – grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har stort skogbrannpotensial.
	Støy	Området ligger innanfor gul og rød støysone for Rv. 7, og gul støysone for jernbane.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg, men må likevel ivaretakast.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Støy	Retningslinjer for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til flaum og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivare tatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ53 – Torpomoen

Gbnr.	12/6
Skildring av området	Området ligg nord for Torpomoen, og aust for øvingsbanen for Hallingdal Brann og redning IKS, og helikopterlandingsplass for Norsk luftambulans.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ein moglege uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

NÆ54 – Oppheim

Gbnr.	22/78
Skildring av området	Området ligg i Oppheim og er i dag nytta til lagring av anleggsmaskiner.
Dagens arealføremål	LNF 3 – grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ein moglege uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

3. LSB Spreidde bustader

LSB10 – Øvre-Ål

Gbnr.	115/30
Skildring av området	Området ligg ca. 350 meter frå fv. 2934 og har tidlegare vore nytta til pelsdyrproduksjon. Området er planert i tre nivå. Ca 15 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til økt risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB20 – Vats

Gbnr.	84/4 og 84/5
Skildring av området	Området ligg ca. 80 meter frå Fv. 2930, og er tilknytt det kommunale bustadfeltet i Vats. Ca. 15 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt skogbrannpotensial.
	Flaum	Eit mindre område ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Bustader vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK 17.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB21 – Vats

Gbnr.	77/3
Skildring av området	Området ligg på oversida av Vatsvegen som går opp frå fv. 2930. Området er på ca. 42 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt brannpotensial.
	Kraftliner	Omsynssone for høgspenline går igjennom deler av området
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Kraftliner	Stråling frå kraftliner (magnetfelt) kan ha ein negativ påverknad på helsa til menneske.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Kraftliner	Omsynssone vidareført i kommuneplan (H370) med følgjande føresegn: «Innanfor omsynssone gjeld statlege retningsliner frå NVE og Statens strålevern om krav til utgreiing av tiltak. Retningslinene skal følgjast opp i plan- og byggesakshandsaming. Bygge og anleggstiltak innanfor omsynssona skal avklarast med linjeeigar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og kraftline.

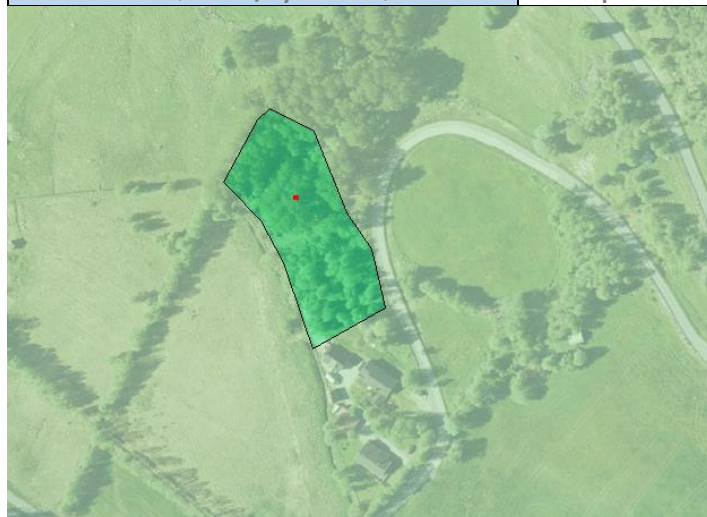
Det kryssar ei høgspenline gjennom innspelsområdet, kraftlina er vidareført i planforslaget med omsynssone H370 med tilhøyrande føresegn. Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil har låg **risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB30 – Leveld

Gbnr.	62/1
Skildring av området	Området ligg langs Leveldvegen, tett på anna busetnad. Området er ca. 3.7 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt skogbrannpotensial.
	Flaum	Nedre del av innspelsområdet ligg innanfor aktsemdsona for flaum.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Bustader vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK 17.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB40 - Votndalen

Gbnr.	57/3 og 58/2
Skildring av området	Området ligg mellom Løken og Trinterud, i enden av ein blindveg. Ca 27 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt/ingen skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB41 - Votndalen

Gbnr.	57/4, 57/1 og 57/7
Skildring av området	Ca. 62 daa
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt/ingen brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

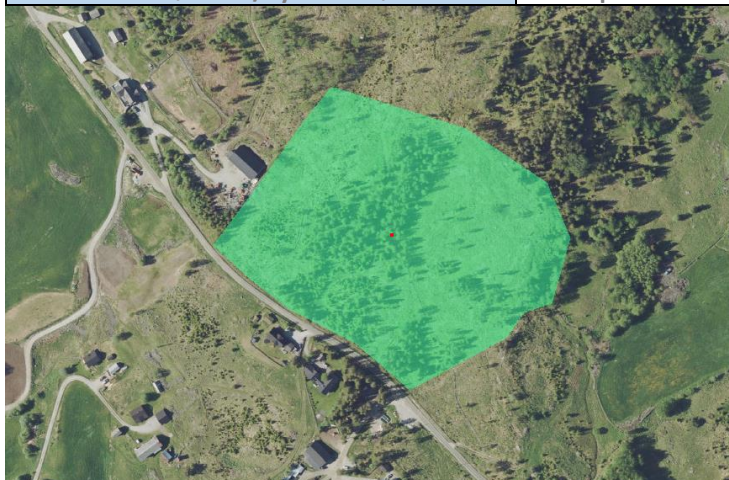
Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB42 - Votndalen

Gbnr.	57/7 og 32/6
Skildring av området	Området er på ca. 43 daa, og ligg inntil anna fast busetnad.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB45 – Votndalen

Gbnr.	48/2
Skildring av området	Området er på om lag 5 daa og ligg høgt i Votndalen, nord for Skrindovegen.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB50 – Lya

Gbnr.	13/4, 10/1, 12/1 og 7/13
Skildring av området	Området er på ca. 158 daa og ligg vest for Torpo sentrum, sør for elva Lya.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har stort brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivarettatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB52 – Oppheim

Gbnr.	22/271, 21/15 og 14/1
Skildring av området	Området er på om lag 3.4 daa og ligg høgt i Oppheim.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSB - spreidde bustader



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har stort brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

LSB54 – Kringlevegen

Gbnr.	10/14
Skildring av området	Området ligg mellom Rv. 7 og Hallingdalselva i Kringlevegen.
Dagens arealføremål	LNF 3 – grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Framtidig næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har stort skogbrannpotensial.
	Støy	Området ligg innanfor gul og rød støysone for Rv. 7
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Støy	Framtidig arealføremål vil vere støyfølsamt, og det vil ha negative konsekvensar for bebuarane.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Støy	Plassering av bustad i støysone vil krevje at bygningar følgjar retningsliner for støy (T-1442), og det gjennomførast eventuelle avbøtande tiltak.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til støy og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Plassering av bygg i gul og raud støysone bør gjerast med varsemd, og det er berre tillate viss ein gjennom avbøtande tiltak tilfredsstillar grenseverdiane i tabell 3 og anbefalingar for øvrig i «Retningsliner for behandling av støy», T-1442.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

4. Spreidde næringsverksemder

LSN20 – Vats gardsmat

Gbnr.	86/2 og 86/2/1
Skildring av området	Eksisterande næringsområde på ca. 36 daa på nordsida av fv. 2930.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	LSN – spreidd næringsverksemd



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt/moderat skogbrannpotensial.
	Flaum	Ein del av området er innanfor aktsemdsområde for flaum.
	Støy	Ein mindre del av området langs fv. 2930 ligg innanfor gul støysone.
	Skred	Den nordlegaste delen av området er innanfor aktsemdsområde for snøskred.
Endring i risikoforhold	Kraftliner	Omsynssone for høgspente line går igjennom deler av området.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til økt risiko for skogbrannfare.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
	Skred	Etablering av næringsverksemdar vil føre til auka personopphald på området. Næringsbygg vil kategoriserast som sikkerheitsklasse S2, gitt av TEK 17.
	Kraftliner	Dersom grunnen er forureina vil dette kunne ha negativ påverknad på mellom anna grunnvatn og jordsmonn.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Flaum	Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot

		flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Støy	Retningsliner for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.
	Skred	Ved utbygging i aktsemdsområde for jord- og flaumskred må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for skred må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot skred i bratt terreng (8/14)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Kraftliner	Omsynssone vidareført i kommuneplan (H370) med følgjande føresegn: «Innanfor omsynsson gjeld statlege retningsliner frå NVE og Statens strålevern om krav til utgreiing av tiltak. Retningslinene skal følgjast opp i plan- og byggesakshandsaming. Bygge og anleggstiltak innanfor omsynssona skal avklarast med linjeeigar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for fem moglege uønska hendingar; skogbrann, flaum, støy, skred og kraftline.

Det kryssar ei høgspenline gjennom innspelsområdet, kraftlina er vidareført i planforslaget med omsynssone H370 med tilhøyrande føresegn. Det må settast av ein minimum avstand for bygging inntil denne høgspenlina.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

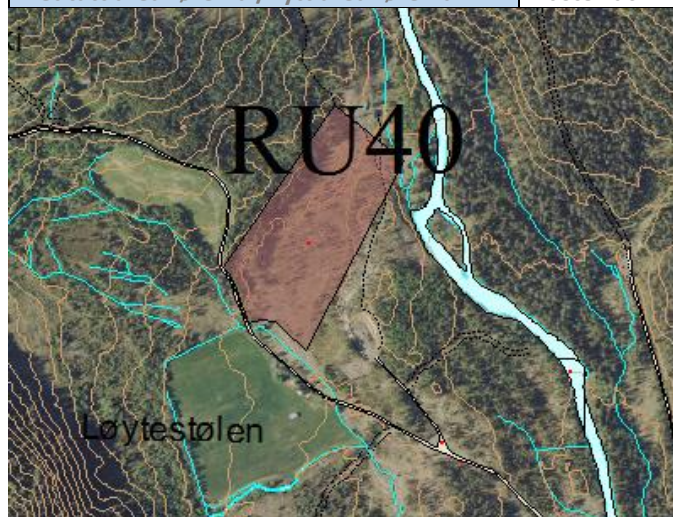
Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det difor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

5. Råstoffutvinning

RU40 - Løytestølen

Gbnr.	25/12 og 25/9
Skildring av området	Området ligg til tilknytt Løytestølen og består hovudsakeleg av myr. Er på om lag ca. 29.5 daa.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Råstoffutvinning



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt skogbrannpotensial.
	Flaum	Nedre del av innspelsområdet ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK 17. Det vil normalt ikkje vere bygg for varig opphald i område for myrjorduttak.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det difor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

RU50 - Syningen

Gbnr.	10/9
Skildring av området	Området ligg tett på hyttefeltet på Syningen og terrenget er prega av store, opne myrområde og bjørkeskog. Området er på om lag ca. 30 daa.
Dagens arealføremål	Fritids og turistføremål
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Råstoffutvinning



Vurdering	
Aktuelle risikoforhold	Ingen kjente
	-

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er ikkje utsett for nokon moglege kjente hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

RU51 - Syningen

Gbnr.	10/9
Skildring av området	Området består av store, opne myrområde og bjørkeskog. Området er på om lag ca. 16 daa.
Dagens arealføremål	Næringsverksemd
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Råstoffutvinning



Aktuelle risikoforhold		Vurdering
Ingen kjente		-

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er ikkje utsett for nokon moglege kjente hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

RU54 - Heggetonlie

Gbnr.	24/1
Skildring av området	Området ligg på Votndalsåsen, og ligg i tilknytning til eit tidlegare område for råstoffutvinning. Arealet er noko bratt, skogkledd og ligg usjenert til.
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Råstoffutvinning



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skred	Delar av området ligg innanfor aktsemdsområde for snøskred
	Skogbrann	Skogen i området har lågt skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skred	Etablering av næringsverksemdar vil føre til auka personopphald på området. Næringsbygg vil kategoriserast som sikkerheitsklasse S2, gitt av TEK 17.
	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for økt aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skred	Utgreiing av skredfare på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for snøskred må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for skred må greiast ut iht. til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot skred i bratt terreng (8/14)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Føljast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; snøskred og skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivareteitt.

Etter gjennomførte tiltak og gjennomførte undersøkingar (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

6. Kombinert bygg og anleggsføremål

3.1 KBA50 – Lien

Gbnr.	3/4
Skildring av området	Området ligg ved fv. 2926 og er tidlegare Lien landbruksskole. Området er på om lag 19 daa.
Dagens arealføremål	Offentleg og privat tenesteyting
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Kombinert bebyggelse og anlegg (Bustader/næring)



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Støy	Delar av område, langs fv. 2926 ligg innafor gul støyzone.
Endring i risikoforhold	Støy	Ved plassering av bustader i støyzone vil fleire personar bli utsett for støy og det vil ha negative konsekvensar for bebruarane.
Tiltak	Støy	Plassering av bustad i støyzone vil krevje at bygningar følgjar retningsliner for støy (T-1442), og at det gjennomførast eventuelle avbøtande tiltak.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelet område er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til støy.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

7. Fritids- og turistføremål

FTU20 – Bergsjøstølen

Gbnr.	88/43
Skildring av området	Området på ca. 2.5 daa og ligg på snaufjellet på om lag 1100 moh, nordvest for Bergsjøstølen fjellstugu .
Dagens arealføremål	LNF
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Fritids- og turistføremål



Vurdering	
Aktuelle risikoforhold	Ingen kjente
	-

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er ikkje utsett for nokon moglege kjente hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

FTU30 – Haug

Gbnr.	59/1
Skildring av området	Området på ca. 0.3 daa ligg i eit bratt terreng, i eit lauvskogbelte like nord for garden Søndre Haug i Leveld.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Fritids- og turistføremål



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lite brannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområdet er utsett for ei mogleg uønska hending; skogbrann.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

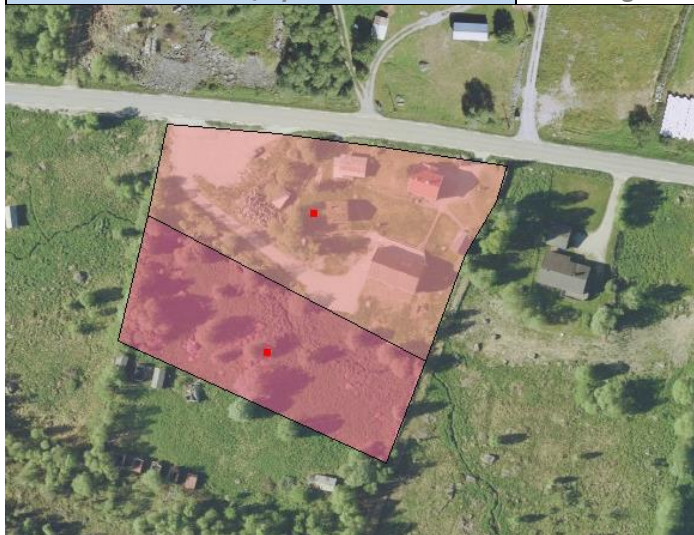
Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

8. Offentleg eller privat tenesteyting

2.5.1 T30 – Leveld Kunstnartun

Gbnr.	69/3
Skildring av området	Området ligg sør for Leveld Kunstnartun, og er på om lag 3.4 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Offentleg eller privat tenesteyting



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Flaum	Heile området ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Bygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
Tiltak	Flaum	Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for ei moglege uønska hending; flaum.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at desse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

9. Andre typar bebyggelse og anlegg

2.6.1 BAB50 – Busemoen

Gbnr.	4/43 og 4/42
Skildring av området	Området grenser til rv. 7 og er ei skogkledd flate på om lag 33 daa.
Dagens arealføremål	LNF-3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Offentleg eller privat tenesteyting



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har stort skogbrannpotensial.
	Flaum	Delar av området ligg innanfor aktsemdsområde for flaum.
	Støy	Ein del av innspelsområdet ligg innanfor gul/raud støysone til rv.7.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Utbygging i/nært område med skog- og utmark, og tilrettelegging for auka aktivitet i slike område vil kunne føre til auka risiko for skogbrannfare.
	Flaum	Etablering av bygg i område utsett for flaum vil kunne føre til skade på bygg, innbu og i verste fall menneske. Næringsbygg med personopphald vil kategoriserast som sikkerheitsklasse F2, gitt av TEK17.
	Støy	Framtidig arealføremål vil ikkje vere støyfølsamt, og det blir derfor vurdert at risikoforholdet ikkje blir betydeleg.
Tiltak	Skogbrann	Innføre generelt forbod mot arbeid i skogen når skogbrannindeksen overstig ein viss verdi. Følgjast opp gjennom kommunens arbeid med kommune-ROS og beredskapsplanar.
	Flaum	Utgreiing av flaum på reguleringsplannivå. Ved utbygging i aktsemdsområde for flaum må det dokumenterast tilstrekkeleg sikkerheit mot naturfare iht. TEK17 og føringane for sikkerheitsklassen. Risiko for flaum må greiast ut i henhold til NVEs rettleiar «Sikkerhet mot flaum (3/22)» og retningsline «Flaum- og skredfare i arealplanar (2/11)».
	Støy	Retningsliner for støy i arealplanlegging (T-1442) må leggjast til grunn for utbyggingsplanar.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for tre moglege uønska hendingar; skogbrann, flaum og støy.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

10. Grønstruktur

TD50 – Bakketun 1

Gbnr.	10/37 og 8/76
Skildring av området	Snarveg mellom Torpo barnehage og Bakketun, ca. 2 daa.
Dagens arealføremål	LNF – 3 grender og bustader - noverande
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Turdrag



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har lågt til moderat skogbrannpotensial.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Vidareføring av dagens bruk som snarveg vil ikkje medføre ei endring i risikoforhold.
Tiltak	Skogbrann	Ikkje naudsynt.

Oppsummering og vurdering av tiltak

Innspelsområde er utsett for nokon moglege uønska hendingar knytt til skogbrann.

Etter gjennomførte tiltak (forutsett at disse gir tilfredsstillande resultat) vurderast det derfor til at innspelet har **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

FRI51 – Bakketun 2

Gbnr.	4/138 og 9/13
Skildring av området	Området er ein skogrem som ligg mellom fv. 2926 , Sireåne og Bakketun på ca. 30.5 daa.
Dagens arealføremål	LNF og bustader – noverande
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Friområde – framtidig



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat til høgt skogbrannpotensial.
	Flaum	Delar av området ligg innafor aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Tiltaket vil ikkje medføre endring i risikoforhold.
	Flaum	Etablering av tiltaket inneber ikkje bygg for varig opphald, og tiltaket vil ikkje medføre nokon endring i risikoforhold.
Tiltak	Skogbrann	Ikkje naudsynt.
	Flaum	Ikkje naudsynt.

Oppsummering og vurdering av tiltak.

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----

FRI50 – Torpo

Gbnr.	8/1 og 8/84
Skildring av området	Badeplass og aktivitetsområde som ligg sør for rv. 7 ved brua over Hallingdalselva, ca. 10 daa.
Dagens arealføremål	LNF – 3 grender
Vedtatt arealføremål/nytt arealføremål	Friområde – framtidig



		Vurdering
Aktuelle risikoforhold	Skogbrann	Skogen i området har moderat skogbrannpotensial.
	Flaum	Delar av området ligg innafør aktsemdsområde for flaum.
Endring i risikoforhold	Skogbrann	Tiltaket vil ikkje medføre endring i risikoforhold.
	Flaum	Etablering av tiltaket inneber ikkje bygg for varig opphald, og tiltaket vil ikkje medføre nokon endring i risikoforhold.
Tiltak	Skogbrann	Ikkje naudsynt.
	Flaum	Ikkje naudsynt.

Oppsummering og vurdering av tiltak.

Innspelsområde er utsett for to moglege uønska hendingar; skogbrann og flaum.

Usikkerheita for skogbrann settast til høg. Auka sannsyn for, og konsekvensane ved brann vil vere avhengig av fleire forhold og faktorar, under føresetnad om at gjeldande krav og forskrifter blir ivaretatt.

Det vurderast til at området, etter utførte tiltak vil ha **låg risiko** for å bli utsett for uønska hendingar.

Låg	Middels	Høg
-----	---------	-----