



Detaljregulering Kleivi industriområde øst

Ål kommune

PLANID: 2024001

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)
T1 - 6 NÆRINGSBEBYGGELSE MED UNDERFORMÅL:
 Kilde 1300, 1310, 1340, 1341, 1342 og 1350

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

KJØREVEG
ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL

3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)

TV1 TURVEG
VS1 VEGETASJONSSKJERM
OVT1 OVERVANNSTILTAK

4. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL (PBL § 12-5 nr. 5)

FRILUFTSFORMAL

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

1. FARESONE (PBL 11-8 a 3, f § 12-6)

H310 RAS- OG SKREDFARE
H370 HØYSPENNINGSANLEGG

PBL § 12-7 BESTEMMELSESONRÅDER

#1 - 6 BESTEMMELSESONRADE

JURIDISKE LINJER

PLANENS BEGRENSNINGER
FORMÅLSGRENSE
REGULERT SENTERLINJE VEG

ILLUSTRASJONER - VEILEDENE

OMLEGGING BEKKELOP

KARTGRUNNLAG:
 Digitalt kart: Koordinatsystem: Euro89 UTM 32N, høydegrunnlag NN2000
 Digitalt kart hentet ut den: 18.05.2023
 Digitalisert og konvertert til SOSI-format av:
 Asplan Viak AS
 Ekvidistanse 1 m
 Kartmålstokk 1: 1000 (A1-format)

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Varsel om planoppstart		11.01.2024	
1. gangs behandling i planutvalget (STNR)	12/28 (7/28)	17.02.2026	
Offentlig ettersyn fra			
til			
2. gangs behandling i planutvalget			

Kommunestyrets vedtak:

FORSLAGSSTILLER: Oddvar Øygard AS

PLANEN UTARBEIDET AV:

Asplan Viak AS
 Sultredveien 4
 3570 Ål

Tlf: 417 99 417
 E-post: aa@asplanviak.no

DATE: 28.02.2026

