



DETALJREGULERING

GULLHAGEN BUSTADFELT

ÅL KOMMUNE

Tegnforklaring etter PBL 2008

§12-5 AREALFORMÅL

1111 - Boligbeb. - fritliggende småhusbebyggelse (BFS)

1510 - Energiløst (BE)

1610 - Lekeplass (BLK)

2011 - Kjøreveg (SKV)

2012 - Fortau (SF)

2015 - Gang- sykkelveg (SGS)

2018 - Annen veggrunn, tekn. anl. (SVT)

2019 - Annen veggrunn, grøntareal (SVG)

3030 - Turdrag (GTD)

3031 - Turvei (GT)

3040 - Friområde (GF)

§12-6 HENSYNSSONER

Stasjonsone, rød (H210)

Stasjonsone, gul (H220)

Frisktsone (H140)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOLER

Plangrense

Formålsgrense

Henvisningssonegrense

1242 - Avkjørsel

1204 - Eiendomsgrense oppheves

1215 - Bebyggelse som forutsettes fjernet

1222 - Frisktilinje

1259 - Måle- og avstandslinje

Eiendomsgrense

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1 000 (A1)

Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32N

Høydedatum: NN2000

012.52550m

PlanID

2022001

SAKSBEHANDLING I.F.L. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøring av oppstart av planarbeidet

1. gangs behandling i planutvalget

Offentlig ettersyn fra

2. gangs behandling i planutvalget

Kommunestyrets vedtak

SAKSNR.

DATO

SIGN.

633581

08.07.22

JHA

PLAN UTARBEIDET AV:

PLANFREMSTILLER:

asplan viak

Asplan Viak AS

Sundrejordet 4

3570 Ål

www.asplanviak.no

Tlf: 32 08 65 80

E-post: aal@asplanviak.no

SAKSNR.

TEGNR.

SAKSBEH.

633581

JHA/SH

DATO:

23.11.2023