

Innspel frå møtet 25.02.2026 Primhovda/Øvre-Ål, Torsbu og Mykingstølen

Spørsmålsrunden

1.

- a. Kva er tenkt med KDP Primhovda og rullering av KPA? Det har kome ynskje frå grunneigarar å ta ut område til framtidige frutidsbustader rundt Kuluseth. Det høver betre å ha tomter knytt til skiheisen, og la areala lenger nord stå urørt og nyttast til beiter og landbruksnæring, ynskjer å unngå ytterlegare konflikt med beitedyr.
- b. Det er ein del umerka stigar nord for Primhovda, då ein ikkje ynskjer å tilretteleggje for meir turgåing der då ein ser konflikt med beitedyr. Er det meininga å merke dei opp likevel?
 - KDP for Primhovda skal bli innarbeidd i KPA i denne rulleringa, samstundes som det skal gjennomførast ein planvask og sjå på områda for framtidig hytter i H11-H18. Dette vil skje i samarbeid med grunneigarar.
 - Nei, det er ikkje tenkt å merke fleire stigar i dette området. Og når det er eit slikt omsyn som ligg bak dei umerka stigane, er det ingen grunn for å gjere det.

2.

- a. Er beitekartlegginga som vart gjennomført for eit par år sidan nytta i analysane? Ein ser konflikt mellom hytteutbygging og beiteinteresser.

- Ja, dei er nytta og ligg under kartlaget “vegetasjon”. Ein ser generelt at det er gode beiter i sørvendte, solfylte lier, og det gjer følgeleg beitedyr, men det gjer folk og, og hytter ligg ofte slik til.

3. Vil trafikksituasjonen ved skuletoppen og moglege utfordringar/oppgraderingsbehov knytt til denne kunne påverke/involvere allereie eksisterande reguleringsplanar, som H2 i Primhovda?

- Ja, planar som er eldre enn 10 år vil få ny vurdering når ein søker om byggeløyve og då skal ny kunnskap leggjast til grunn i tråd med plan- og bygningslova.

4. Innspel om nedfart frå Øvre Ål / Skiheisen og ned til Ferieparken. Den vil i såfall gå gjennom fleire planar. Ser de planane under eitt slik at slikt er mogleg?

- No rullerer vi fyrst og fremst fjellområda og ser mindre på areal innanfor KDP for Sundre, her er vi i gang med Gnist og denne planen skal rullereast. Men ja, det er absolutt eit mål å sjå planane i samanheng, og det vil me etterstrebe.

Innspel frå workshopen

1. Trekkrutene for elg har endra seg. Innspel om at elgen er andre stader gjer likevel elgjakta utfordrande. Saknar også kartlegging og merking av orreleik og anna storfugl.
2. Unngå merking av stigar der det nettopp ikkje er merka grunna beitedyr. V/ Kuluset og nord på Primhovda.
3. Innspel frå Primhovda Vel om at dei var positive til fortetting framfor å ta i bruk nye område for fritidsbustader.
4. Vegrett ved Skarsstølen (v/skiheisen).
5. Kvifor satse på Primhovda og Øvreåls-åsen? Kor mange arbeidsplassar generer denne planen? Det er eit godt tilrettelagt område og knytt sentrum til fjellet.

Vidare replikk om at det står i Dei overordna arealføringane under «Levande grender» pkt. b) hytte/fritidsbustader at: «Det er opning for hyttefelt rundt skisenter og aktivitetsparkar.» Og Primhovda er i satsingsområdet rundt Ål skisenter. Etter planen skal ein starte revidering av kommuneplanens samfunnsdel i 2027 (etter vedtak av arealdelen) og her er det politikk.

6. Innspel frå Primhovda sameiga om å ta vekk avsette område til framtidige fritidsbustader i områda H11-H18 i KDP Primhovda, kor det er gode beiter og landbruksnæringar som kjem i konflikt med hytteutbygging, og heller flytte tomtene nærmare til skiheistraséen og satsingsområde.
7. Fortetting i eksisterande felt byr på utfordringar. Betre å sette av nok areal i første omgang.
8. Skulekrysset. Forslag til teikning på eigen ark, Svein Furuhaug kan forklare. Går ut på å fjerne to av gangfelte og endre gå-mønsteret for skulebarna for å gjere kryssing tryggare.
Replikk på at her kan adm. sette opp trafikktegn og følgje med på trafikkbilete fordelt over dei ulike dagane.
9. Det er viktige og gode beiter på Øvre-Ålsåsen. Rundt Fuglehovda går det mykje sau, og her ligg det inne eit stort areal til framtidige hytter (H1adm red.)

10. Det er viktig trekk for vilt frå Øvre-Ålshagen over Rimeslåtta ned i skogen ned mot Kvinda.

11. Obs på ny skredrapport i Svarteberg.

12. Kart-innteikningar:

- Fleire innteikningar av vilttrekk (overlappar med kommunens kart)
- Skredområde v / Svarteberg
- Beiteområde rundt Fuglehovda
- Umerka stigar nord for Primhovda sett i samanheng med gode geitebeite
- Heistraséar og nedfartar som kan knytte skisenteret tettare til Sundre og Ferieparken

