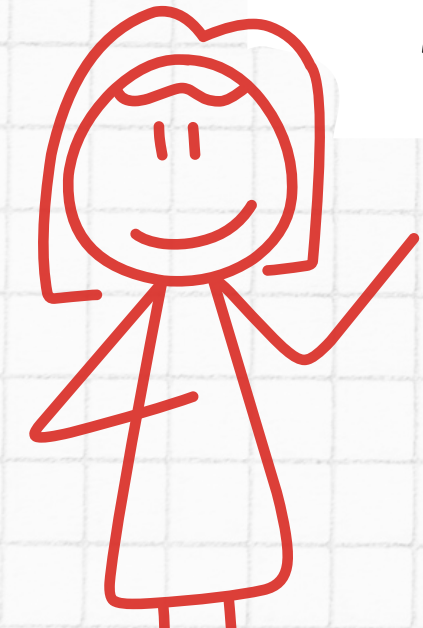


LØYPEMELDING BU- OG BLILYST

MIDTVEGSORIENTERING OM
BU- OG BLILYSTPROSJEKTET I ÅL KOMMUNE 2022-2025

V. PROSJEKTLIAR ANNE NORDHEIM
ÅL KOMMUNESTYRE 15.02.24





KORT BAKGRUNN:

Prosjekt 2022-2025 - oppstartsdato: 1.8.22

Prosjektorganisering:

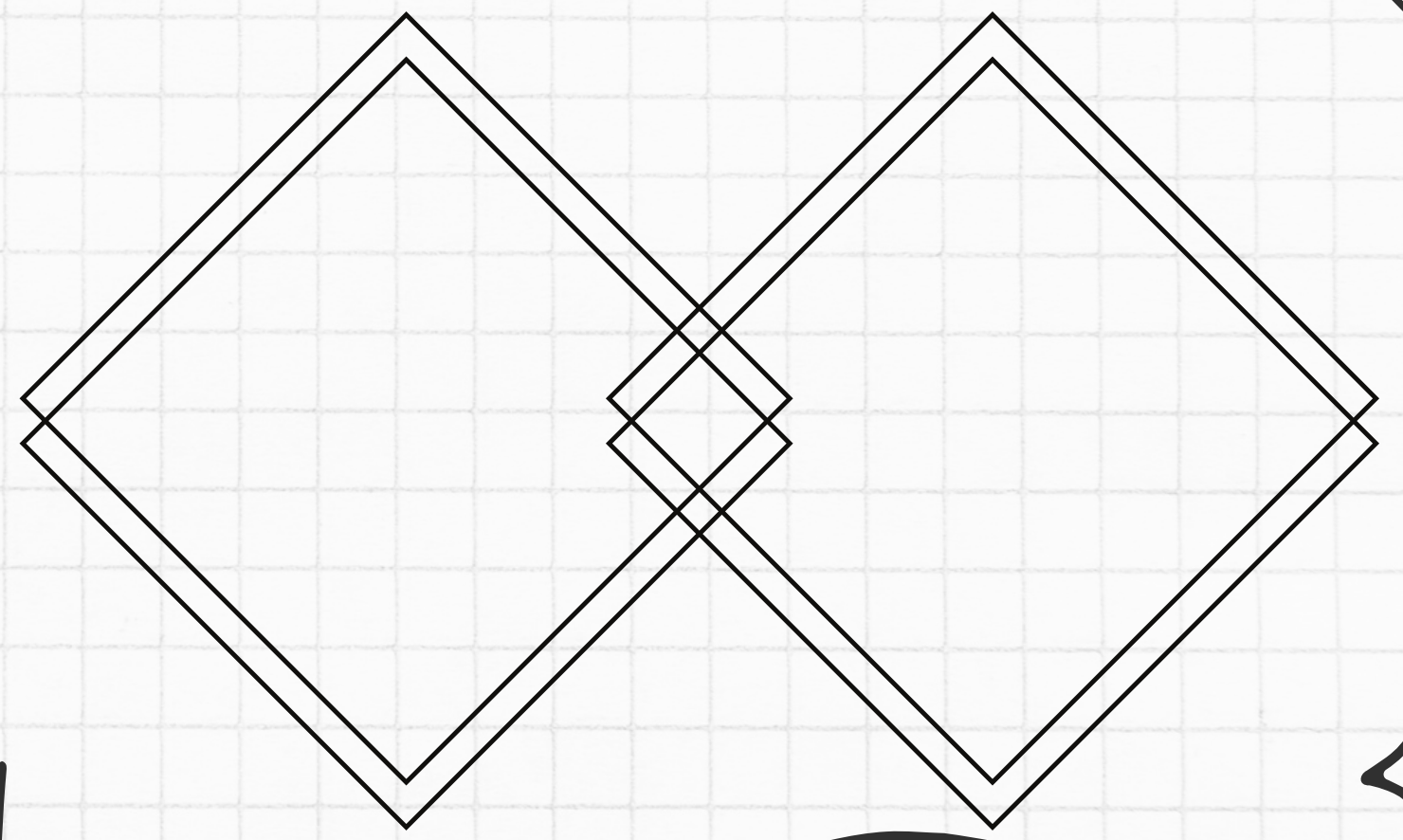


Prosjektmandat vedteke hausten 2022

Visjonar og premissar:

Kunnskapsbasert, tverrfagleg og samskapande tilnærming.
Bu- og blilyst = ei samfunnsflope som krever tverrsektoriell innsats.

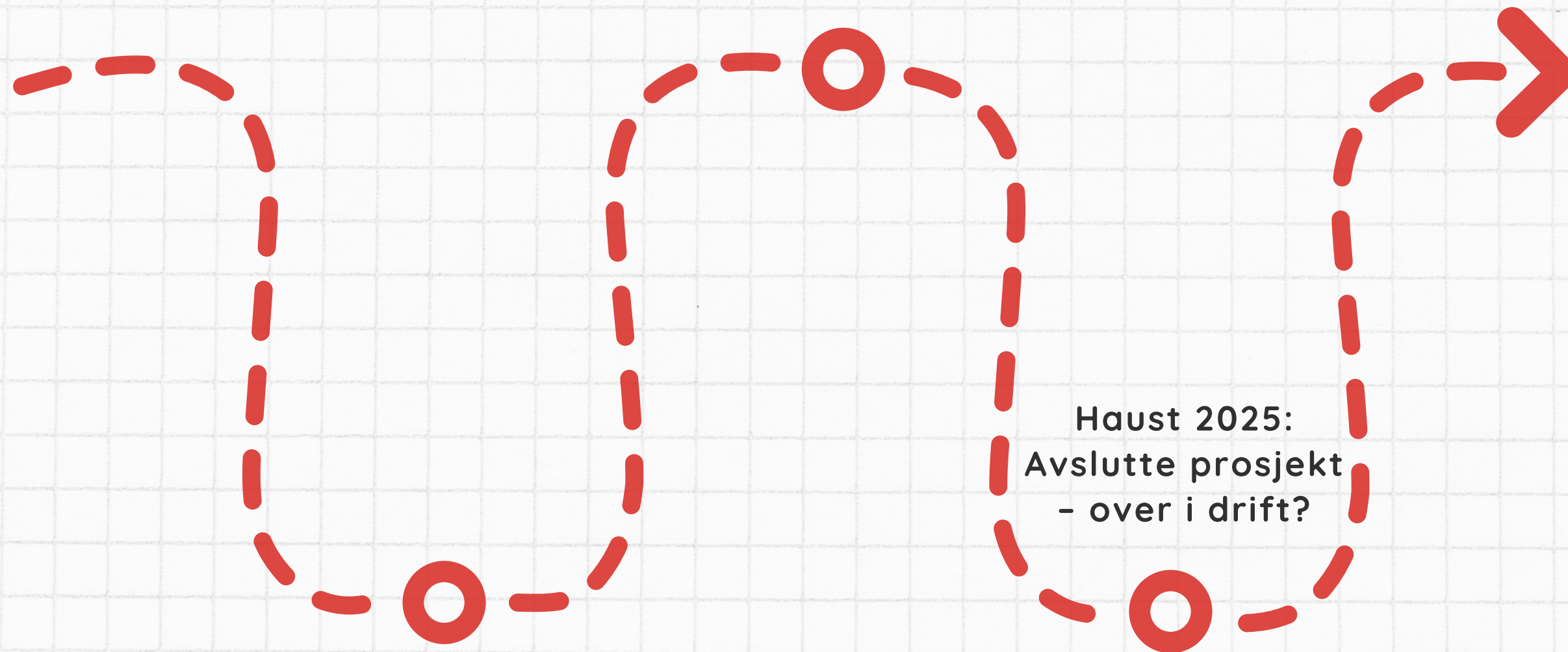
Ein **prosess**, meir enn eit prosjekt -
innovasjon, prosessleing og
designmetodikk supplement til tradisjonell PLP.



PROSJEKTFRAMDRIFT



Gjennom 2023-2024:
Hovudprosjektfase: Utprøving
av aktivitetar og tiltak



Haust 2025:
Avslutte prosjekt
- over i drift?

Haust 2022:
«Forprosjektfase» - definerte mål
og mandat, satte prosjektgruppe
og jobba med innsikt.

KUNNSKAPSBASERT TILNÆRMING

01

KUNNSKAP- OG FORSKNINGSBASERT
TILNÆRMING SOM BYGGER PÅ ERFARINGAR
FRÅ ANDRE SITT BU- OG BLILYSTARBEID
NASJONALT OG REGIONALT.

02

BASERT PÅ ATTRAKTIVITETSMODELLEN TIL
TELEMARKFORSKNING
(KNUT VAREIDE M.FL)

03

BRUKE MEIR TID PÅ Å UNDERSØKE OG
KARTLEGGE PROBLEMA OG UTFORDRINGANE
ENN Å UTVIKLE TILTAK OG LØYSINGAR
RIKTIG UTFORDRING = RIKTIG LØYSING!

04

EVALUERING OG DOKUMENTASJON.
PRODUKSJON AV NY KUNNSKAP BASERT PÅ
LOKALE FORHOLD:
KUNNSKAPSNOTAT OM HALLINGDAL UNDER
UTARBEIDING.

05

DREG NYTTE AV TILGJENGELEGE RESSURSAR
FRÅ DISTRIKTSSENTERET, HUSBANKEN OG
FJELLNETTVERKET + FYLKESKOMMUNE

06

SER LÆRINGS- OG NYTTEVERDI AV
REGIONALT SAMARBEID - GI OG FÅ!
ÅL TENER PÅ Å BIDRA REGIONALT, SJØLV OM
DET KREVER MYKJE ARBEID.





OVERORDNA MÅL:

ALLE SOM ETABLERER SEG I, ELLER ALLEREIE
BUR I ÅL, SKAL HA DET BRA OG TRIVAST.

NÅR EIN FLYTTAR TIL ÅL SKAL EIN FØLE SEG SETT,
INKLUDERT OG RESPEKtert,
JF. KOMMUNEDELPLAN 2015-2027.


SKAPE EI TREND DER:
FLEIRE FLYTTAR TIL, OG FÆRRE FLYTTAR FRÅ, ÅL.





EFFEKT MÅL

Når prosjektperioden 2022-2025 er over, har Ål kommune:

1. Erfart at «bu- og blilyst» er eit **samskappingsprosjekt** der kommune samarbeider tett med innbyggjarar, frivilligheit og næringsliv for å skape resultat og nå felles mål, og der alle kjenner eigarskap.
 2. Erfart kva bu- og blilysttiltak som gir størst **effekt** og som bør prioriterast i åra framover, og på kva måte dei bør innrettast og for kven.
 3. Danna oss eit klart bilete av korleis bu- og blilyst frå 2025 og framover, best bør innrettast i høve til kommunens tjenestetilbod og **drift**. Forslag til vidareføring av arbeid med bu- og blilyst blir nedfelt i sluttrapport.
- 
- 
- 
- 



PRIORITERTE OMRÅDER

BUSTADUTVIKLING

LITE VARIERT OG DYNAMISK
BUSTADMARKNAD ER BÅDE VEKSTBREMS
OG EI UTFORDRING KNYTTA TIL TRIVSEL
OG TILHØYRE.

POENGLAUST Å JOBBE MED BU- OG
BLILYST UTAN AT EIN SAMSTUNDES OGSÅ
ARBEIDER MED BUSTADUTVIKLING.

TRIVSEL OG TILHØYRE

Å SATSE PÅ LIVSKVALITET OG TRIVSEL
BLANT DEI SOM BUR HER, ER EIT AV
DEI VIKTIGASTE GREPA FOR Å OGSÅ
REKRUTTERE NYE INNBYGGARAR.

TRIVSEL = GODT OMDØMME =
HEIMFLYTTING OG TILFLYTTING


MEN! EIN MÅ JOBBE MÅLRETTA MOT
UTVALTE MÅLGRUPPER:
(ARBEIDS)INNVANDRARAR, BORN OG
UNGE, OG UNGE & ELDRE VAKSNE.
ULIKE GRUPPER = HEILT ULIKE BEHOV!

INFORMASJON

UTAN GOD INFORMASJON OM
BULYSTARBEIDET BLIR DET INGEN
SAMSKAPING.

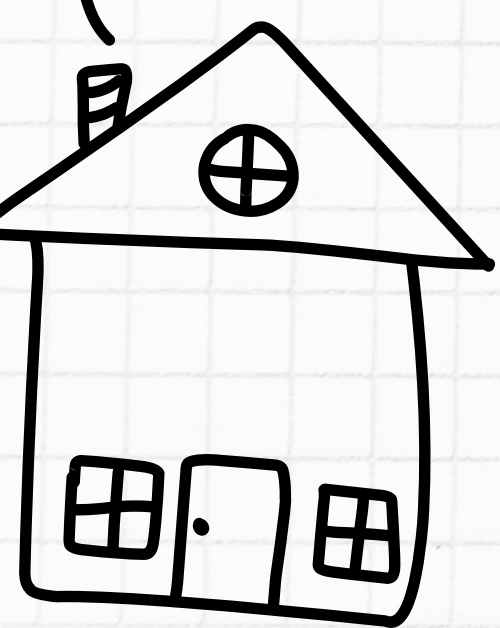
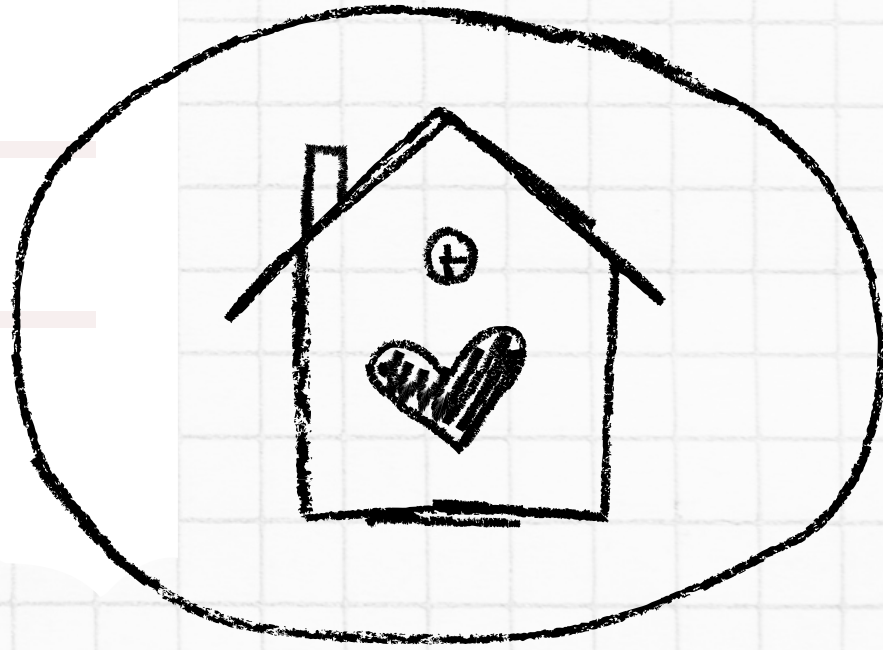
I TILLEGG VIKTIG DEL AV ARBEID MED
TRIVSEL OG TILHØYRE - INNBYGGARANE
(BÅDE NYE OG ETABLERTE) TRENG
INFORMASJON OM TILBOD OG
MØTEPLSSAR.

MEN IGJEN: ULIKE MÅLGRUPPER - ULIKE
BEHOV. DET FINST INGEN KJAPPE
LØYSINGAR...





MÅL FOR BUSTADUTVIKLING:

1. Betre tilgang på eigna bustader for dei som ynskjer å bu (leige, kjøpe og bygge) i Ål
 2. At fleire fyrstegongsetablerarar skal få moglegheit til å kome seg inn på bustadmarknaden i Ål. Auke interessa for sal/kjøp av bustader i kommunen
 3. Kunnskaps- og behovsbasert bustadutvikling i heile Hallingdal inkl Ål. Utforsking av nye samarbeidsformer mellom kommunene, og mellom kommuner og privat næring.
- 
- 

TILTAK 1 (2022): OMREGULERING HYTTE TIL BUSTAD

Prøveordning med å marknadsføre moglegheita for bruksendring av fritidsbustader til heilårsbustader hausten 2022.

Måloppnåing:

- Synleggjere Ål som bu- kommune for hytteeigarar
- Fleire innbyggjarar

Evaluering:

- 17 +2 har meldt flytting
- Eit “stunt”
- Ikkje prioritert å jobbe med vidare

Foto: Annonse i “Hytta vår” haust 2022.



Lev hyttedraumen på heiltid

God plass, unike naturopplevingar og eit stort kulturtilbod. Som hytteåling har du tilgang til alt dette og meir, i helger og feriar når du er på hytta. Kvifor ikkje prøve ut livet i Ål på fulltid?

Ål kommune har nemleg opna for at dei som har hytter i områder med vinterbrøytta veg og som er kobla på vatn og avløp, eller har godkjent avløpsordning dimensjonert for heilårsbruk, kan søke om mellombels dispensasjon for å bruke hytta til heilårsbustad inntil fem år. Det er ikkje saksbehandlingsgebyr på søknaden. Husstandar i kommunen som har straumavtale med Ål Kraftverk KF får kommunal straumrabatt i tillegg til statleg kompensasjon.*

Flytting på hytta må meldast til Folkeregisteret. Det er viktig å merke seg at det er buplikt i Ål kommune. Det vil si at ein må busette seg fast på hytta, eller leige den ut til fastbuande. Det blir gjort kontrollar for å sjå til at buplikta er overheldt.

Varm velkomst i Ål

Frå våren 2021 til sommaren 2022 budde ekteparet Irene og Bjørn Eckhardt fast på hytta i Skarslia i Ål. Her har dei nytt naturen og hatt dyrelivet tett på. Dei har spent på seg skia rett utanfor døra og gått milevis i preparerte løyper, på vekedagar så vel som i helg. Og med bil var det berre ein kort køyretur til sentrum med butikkar og Ål Kulturhus sitt store tilbod.

«Å kunne bo permanent på hytta er ikkje noe vi kunne gjøre uten god-kjennelse, selv ikke i frie Norge. Ål kommune har vært veldig smidige og velvillige innenfor reglementet. De burde holde kurs i hvordan å ønske nye innbyggere velkommen. Like etter at vi flyttet fikk vi innbydelse til middag, med foredrag om hva Ål kunne gjøre for oss nye. Det var mye.»
Bjørn Eckhardt,
fastbuande hytteåling.

Kontorfellesskap og barnehage

I Ål sentrum, under 20 minuttar køyring frå dei fleste hyttegrendene og i umiddelbar nærleik til Ål stasjon, er det mange gode kontorfellesskap. Dei kan tilby kontorplass, møterom, fibernett og andre fasilitetar. Og ikkje minst trivelege kollegaer og sosiale møteplassar.

Ål kommune har god barnehagedekning med fleire barnehagar i sentrum og grendene. Ved ledig kapasitet tildelast plass fortløpande gjennom året.

Slik søker du:

Send ut nabovarsel til hyttenaboar. Adresser får du hjå Servicetorget. Legg ved søknad om dispensasjon frå reguleringsplanen.

Etter at nabofristen er utgått kan du sende søknaden om dispensasjon til Ål kommune saman med evt. merknader frå naboar, dine kommentarar til desse, og dokumentasjon på dimensjonert vatn- og avløpsanlegg og dokumentasjon på kartlegging av skred og flomfare.

Spørsmål?
Kontakt Servicetorget på tlf 32 08 50 00 for meir informasjon.

*Staten dekker 90% av gjennomsnittleg spotpris som overstig 70/kWh. Ål kommune dekker 10%, slik at samla stønad vert 100%. Ordninga gjeldt i utg.pkt til 31.12.22, eller til det kjem evt. endringar i staten si ordning.



TILTAK 2 (2022): ANNONSERING OG SYNLEGGJERING AV KOMMUNALE BUSTAD-TOMTER I GRENDENE

Måloppnåing:

- Bedre synleggjering av tilgjengelege bustadtomter
- Historieforteljing, bedre kommunikasjon av moglegheiter

Evaluering:

- 3 tomter er selt sidan hausten 2022
- Synleggjering ikkje nok? Handlar om tomtene og beliggenheit?
- Kan gjere nytt forsøk

Foto: Annonse av bustadtomter i Votndalen på Finn.no, omtale av Torpo og Opheim på aal.kommune.no



Legg til favoritt Del

Inaktiv

Grøn og landleg idyll – store tomter rett ved alpinbakke og sykkelstigar – få eit aktivt liv på bygda!

[3570 Ål](#)

Prisantydning
185 360 kr

| | | | |
|-----------|------------|--------------|-----------|
| Totalpris | 207 064 kr | Omkostninger | 21 704 kr |
|-----------|------------|--------------|-----------|

[Hva vil denne boligen koste meg i måneden?](#)

[Pris på forsikring](#)

Torpo og Opheim

Torpo er kjent som #denfinastebygda og kan by på eit heilt u sosialt fellesskap, gode oppvekstvilkår og flotte tur- og rekreasjonsmoglegheiter rett utanfor døra. Her trivst både bo og ungdom, småbarnsforeldre og godt vaksne.



Torpo og Opheim, kort oppsummert:

- Midt mellom Ål og Gol
- + - Sentralt beliggande langs Riksveg 7
- Barnehage, grunnskule, nærbutikk og kyrkje
- Fleire lokale bedrifter
- V - Grendehuset Hugnadheim er bygda sin samlingsplass og eit knutepunkt
- Ta Hallingdal for folkemusikk og folkedans
- Opheim er eit landbruksområde i Torpo, med mange flotte gardsbruk
- Torpo har mange flotte turområder, og er eit eldorado for stisykling

Kommunale bustadtomter til sals på Torpo

Ål kommune har fleire ledige bustadtomter til sals på Torpo:
 Ledige tomter i Bakken I bustadfelt: Furubakken 7 (tomt 6/42), Furubakken (tomt 6/40) og Moldbakken 1 (tomt 6/49).

Ledige tomter i Bakken II bustadfelt: Malmvegen 2, 3, 5, 7, 26, 27, 28, 30, 35 og 37.

TILTAK 3 (2023-2024): TILSKOT TIL FYRSTEGONGS- ETABLERERAR I ÅL

Måloppnåing:

- Prioritert satsing på førstegongsetablerarar og utvikling av bustadmarknaden
- Stimulere til bustadutvikling og dynamikk i bustadmarknad

Evaluering:

- Er evaluert i eigne rapportar, nøkkeltal: 76 tilsegn i 2023 - 58 hus kjøpt/bygd/under bygging per utgangen av 2023.
- Oppnådd blilyst meir enn tilflytting ?
- Men 1 av 4 som søker om tilskot p.d.d er tilflyttarar

Foto: Hallingdolen.no



Esther og familien har fått seg bustad på Hago. F.v.: Mor Esther Imanishimwe Kanisa, Raphael Ezekiel Karazega (6), pappa Aime Nsababera og Gabriel Patrick Karazega (4). Foto: Ragnar Hilde

**Bustadstøtte sikra Esthers fyrste bustad: -
Eg er så glad at eg ikkje veit kor eg skal
gjera av meg**

✚ Esther Imanishimwe Kanisa har flytta til Hago i Ål med heile familien. Utan bustadstøtta hadde det ikkje vore mogleg.

TILTAK 4 (2023): «SUNDRE I DEI NESTE HUNDRE»

Sentrumsutvikling med første fase utført i 2023 - tiltak på og rundt parkeringshuset og Kulturhustorget.

Måloppnåing:

- Møtepassar
- Stadsutvikling og medverknad
- Attraktivt sentrum er sentralt for bustadutvikling og tilflytting

Evaluering:

- Samskaping med Sundre Vel og innbyggjarar
- Spannande å følge!
- Skjæringspunkt plan + bulyst + næring + utviklingselskap

Foto: Hallingdolen.no



TILTAK 5 (2023-2024): BUSTADUTVIKLING I DISTRIKTA – REGIONALT PROSJEKT

Ål kommune har fått tildelt kr 250 000 av Husbanken og Distriktsenteret til “regionalt bustadutviklingsprosjekt” i 2024.

Måloppnåing:

- Innovasjon og nye samarbeidsformer.
- Behovskartlegging
- Offentleg-privat nettverk
- medverksnadsarbeid med innbyggjarar

Foto: Hallingdolen.no og SOME-post på polsk om kartlegging.



The poster features a blue background with a white grid pattern. At the top right is the Hallingdal logo. The main text is in large, bold, white letters with a pink outline. Below the text is a QR code and a small illustration of a diverse group of people.

HALLINGDAL

**POMÓZ NAM ZBUDOWAĆ
WIĘCEJ TANICH I
LEPSZYCH BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH W
HALLINGDAL**

**ODPOWIEDZ
TUTAJ:**



Både innvandrere og førstegongskjøperar seier mikrohus er interessant. Husa på bildet er i Kuluvegen i Ål. Foto: Ragnar

Bustadfunn som kanskje kan løys felles floke

LEIAR



Hallingdolen meiner

Publisert: 01.02.2024 04:01

Det er vel ingen som får direkte bakoversveis når dei les resultatet av den store bustadundersøkinga i Hallingdal. Men enkelte funn er over middels interessant, og det finst nokre ganske enkle nøklar gøymt i materialet.

La oss ta det mest opplagde først; det store brølet av stemmer seier NEI, det er ikkje nok bustader å velje blant i Hallingdal. Og JA, prisnivået er for høgt. Dette får ikkje eit einaste pannehår til å legge seg bakover i



Kartleggingsarbeidet om bustader utført i Ål og Hallingdal i 2023/2024 + folkehelseoversikten for Ål, gir masse kunnskap som bør nyttast i kommuneplanarbeid!

Stat og fylke forventar medverknad, fokus på sosial bærekraft + fokus på bustader i kommunale planar framover. Andre kommuner har boligsosiale planar, temaplanar om bustadutvikling osv. Kva vil Ål?

Husbanken har mange verktøy som vi kan og bør benytte oss av, og Ål kan vere mykje meir offensive med bruk av t.d Startlån enn vi til no har vore.



Bustadutvikling: Kunnskap og læring så langt



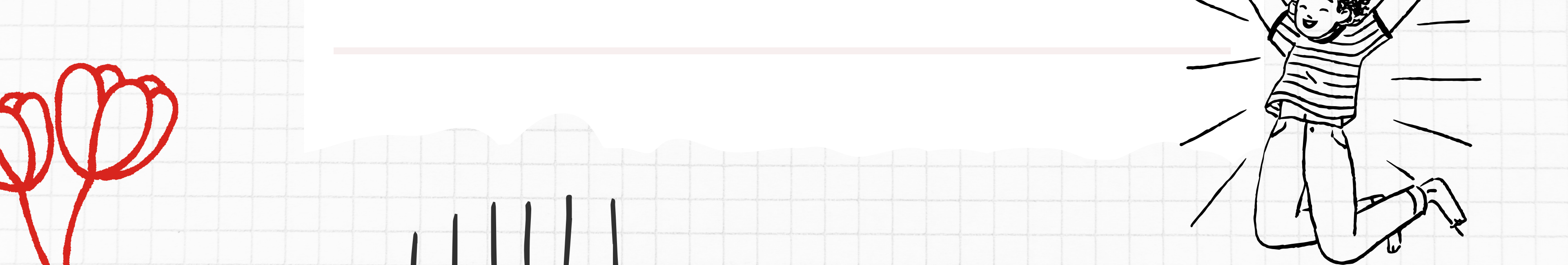
Samarbeidet vi har med utbyggjarar byrjar bli bra! Bulyst i biblioteket, bolignettverk osv. Men kan vi som kommune nok? Lyttar vi nok? Vi må lære oss utbyggjarøkonomi m.m

Bulyst + samfunnsplanleggar + folkehelse + helse bør samarbeide tverrfagleg om bustadutvikling og bustadsosiale mål - særleg mtp bustader til aldrande befolkning.

Innbyggjarane har behov for meir proaktiv kommunikasjon og rådgjeving frå kommunen når det gjeldt bustader! Kan me arrangere bustad-dagaar, informasjonsmøter, søknadshjelp el.likn.?



MÅL FOR TRIVSEL OG TILHØYRE:

1. Få dei som flyttar hit til å bli inkluderte i lokalsamfunnet og bli buande.
 2. Få fleire flyktningar og andre med annan landbakgrunn enn norsk til å bli buande over tid, og utnytte deira ressursar og kompetanse betre.
 3. Auke trivsel og tilhøyre, særleg blant unge vaksne.
- 



TILTAK 1 (2022): KONTINUERLEG UTVIKLING AV VELKOMSTBREV OG VELKOMST-TREFF

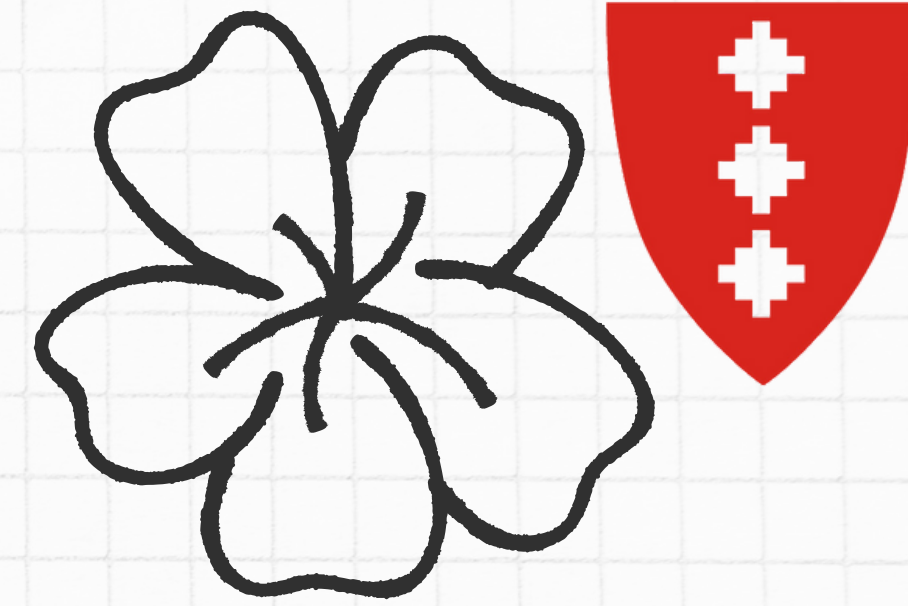
Utsending av velkomstbrev med invitasjon til middag er etablert og fungerer godt. Arbeidsgruppe med Servicetenester, bulyst, frivilligsentral, introtjenester og Ål utvikling.

Måloppnåing:

- God mottaking av nye ålingar, positiv respons
- Utvikla med "goder" frå næringsliv
- Utvikla med å kartlegge kompetanse /interesser

Evaluering:

- Vidareførast, men må stadig utviklast
- Velkomstpakke - i staden for berre brev?
- Fleire språk
- Oppfølgingstreff



TILTAK 2 (2022): TRIVSEL BLANT TILSETTE I ÅL KOMMUNE

Ål kommune er største arbeidsgjevar i kommunen. Bulystprosjektet har brukt kommunen som prøvearena for å jobbe med korleis arbeidsgjevar kan bidra til å inkludere nye ålingar. Tverrfagleg arrangementsgruppe: Bulyst, Frivilligsentral, Folkehelse- og Frisklivskoordinator, tilsettrep.

Måloppnåing:

- Avhalde mange turneringar og treff, fokus på lagaktivitetar og fysiske aktivitetar
- Auka i storleik og deltaking - 150 på quiz i haust!

Evaluering:

- Vidareførast, men i større grad koordinert av HR
- Dele erfaringar med private verksemder i Ål - utvide deltaking evt?



TILTAK 4 (2023): BULYST I BIBLIOTEKET

Arrangementsserie etablert av prosjektleiar i samarbeid med biblioteket, med mål om å etablere ein uformell møteplass der innbyggjarane kan ha dialog med kommuna om bulystsaker. Altså: Medverknad.

Måloppnåing:

- 7 BiB-arrangement i Ål bibliotek
- 226 personar har delteke
- Tilskot frå Viken Fylkesbibliotek (midlar til Bibliotekutvikling) til gjennomføring
- Forfattarbesøk med Siri Helle og Ewa Sapiensynska
- Tema: Bustader, bustadtilskot, å vere polsk i Ål, uteliv/ utestader i Ål, å tørre å satse annleis på bygga (gründerskap mm)

Evaluering:

- Viktig og god arena for innbyggardialog, skal ha "pause" våren 2024, men vidareførast i ein eller annan form seinare

Foto: Kirsten Lucie Kvalvågnes/Ål bibliotek.

BULYST I BIBLIOTEKET



Biblioteka i
HALLINGDAL

ÅL KOMMUNE

VIKEN
FYLKESKOMMUNE

VELKOMEN TIL

OPE MØTE 17.10

Tema: Å tørre å satse annleis på bygda

Eit ope møte til inspirasjon og med informasjon til deg som har ein idè du vil sette ut i livet.





TILTAK 5: MØTEPLASSAR OG VELFOREININGAR

Samarbeid med velforeiningane på Torpo, Sundre og i Norbygdene , støtte opp om arrangement og tiltak. Bulyst med i styringsgruppa for badstova på Oppsjø Vasspark.

Måloppnåing:

- Tilskot til Jonsokfeiring Elvelangs i 2023 og 2024
- Bygdekvinnelaga i Ål mars 2024
- Planlagt møte med Torpo vel i vinter
- Badstova allereie i ferd med å bli unik og attraktiv møteplass på tvers av alder og bakgrunn i Ål!

Foto: Faksimilie Hallingolen.no, Elvelangs venner, Ål kommune.



Bygda har fått splitter ny badstov
møter ein alle på tvers av sosial

Badstova ved Oppsjø har opna for folket. Og ålingane, dei strøymer til for å teste grensene sine.

TILTAK 3 (2023): MØTEPLASSAR FOR UNGE VAKSNE

I tillegg til å støtte opp om velforeningar/grendelag har me særleg fokus på møteplassar for unge vaksne.

Sommaren 2022: Bulyst, folkehelsekoordinator og ungd.frivilligsentral arrangerte Fjellspire for 20+ unge ålingar med sosialt program.

F.o.m haust 2023: Framstøling, ein sosial klubb for unge vaksne, etablert. Bulyst bidreg med støtte til å organisere seg, etablere møteplass og ha aktivitetar.

Foto: Annonse for Fjellspire, Framstøling på Facebook.

Tacomiddag

Ål frivilligsentral - 18:00

KOMMENDE TORSDAG KL. 18:00

Framstøling spiser middag 🍴🍌

Ål

Ingunn, Runa og 7 venner

Framstøling har opprettet et arrangement.
4. februar kl. 22:47 · 🌐

ÅKE-shuttle

Gåsterudvegen 56 -
19:00

Fjellspire i Ål kommune

☆ Interessert

... sosial & aktiv sumar
for deg mellom 18-30





TILTAK 6: FOKUS PÅ MINORITETANE

2023/2024: Etablert eit samarbeid med det polske miljøet i Hallingdal, og heldt no på å planlegge eit besøk med ei stor gruppe frå Kazeberregionen i Ål hausten 2024 (siste helg i september).

Kulturhuset: “Velkommen, verda!” Programserie med fokus på ulike kulturar i Hallingdal og Ål fom hausten 2024.

Måloppnåing:

- Ulike tilflyttargrupper sine ulike behov
- Også søkt Stimulab (Digdir) om midlar til prosjekt som skal sjå på mottak av folk med annan landbakgrunn

Foto: Kazebe/ Wikipedia.no





Ulike tilflyttarar og innbyggjarar har ulike behov og det er ikkje ein "one size fits" all når det kjem til aktivitetar og møteplassar. Vi må jobbe for eit variert tilbod og å synleggjere moglegheiter.

Trivsel og tilhøyre høyrer også saman med dei fysiske miljøa og forutsetningane, og må sjåpast i samanheng med sentrumsutvikling og kollektivtilbod.

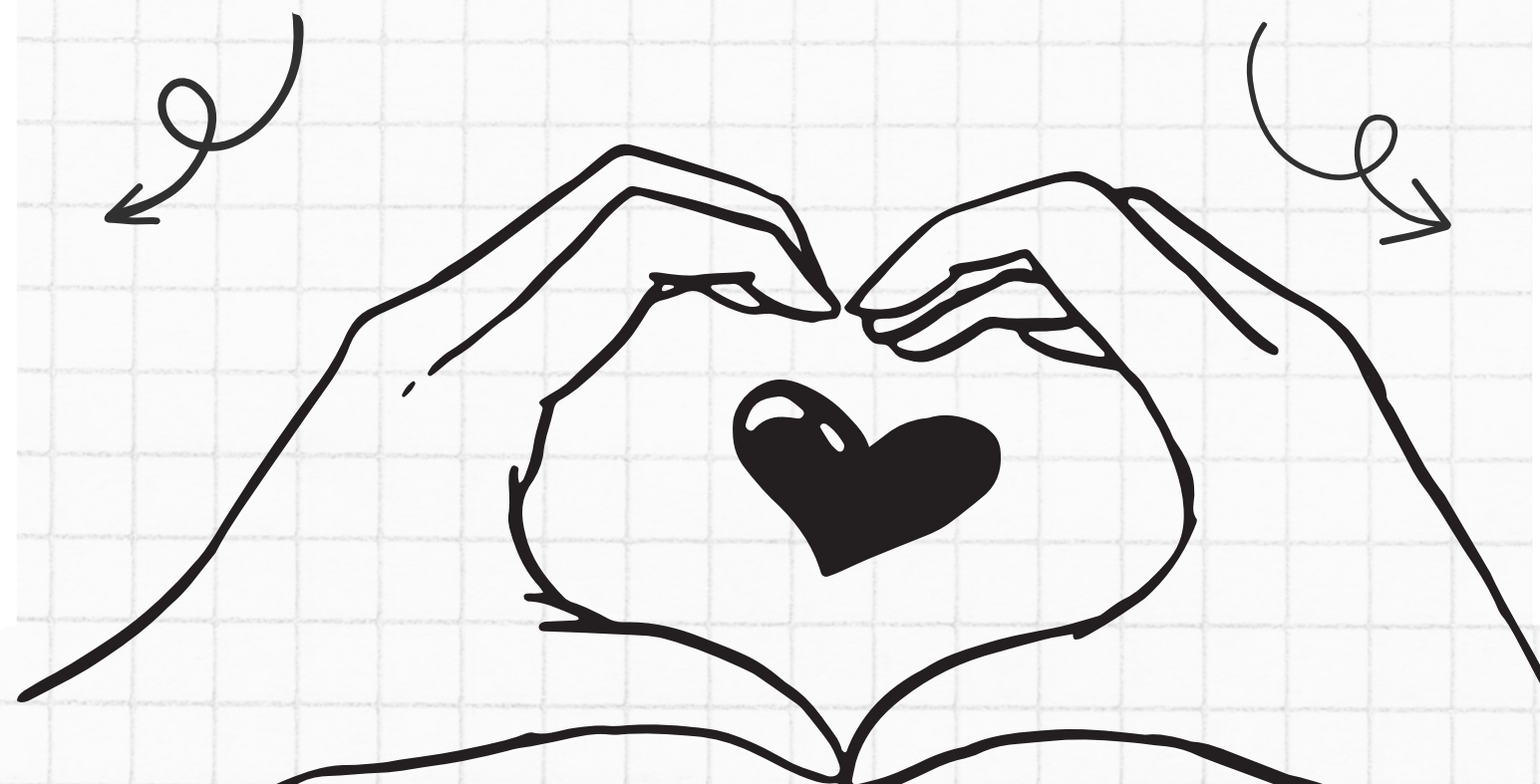
Vi må jobbe meir med medverknad og kartlegging også her! Veit vi nok om behov hjå ulike målgrupper?

Trivsel og tilhøyre
Kunnskap og læring så langt

Arbeidsgivarane har eit stort ansvar for trivsel og tilhøyre. Kva gjer dei? Ønskeleg med meir dialog med næringsliv om dette framover.

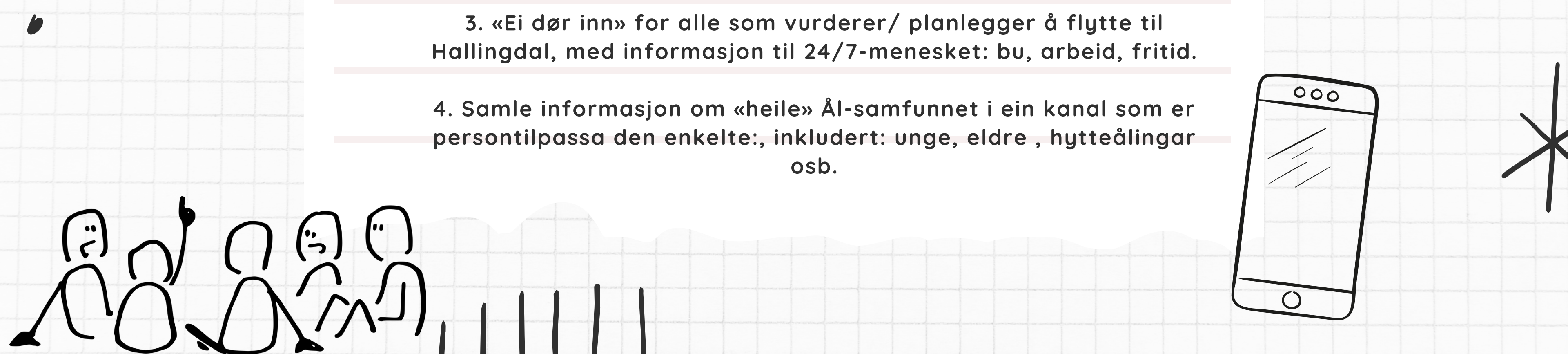
Det skjer mykje bra på denne fronten og særleg for unge vaksne! Badstova, fredagspils m.m på Tanken, Framstøling, Bear house, festivalar osv. Det "blomstrar" i Ål og vi bør støtte og bidra.

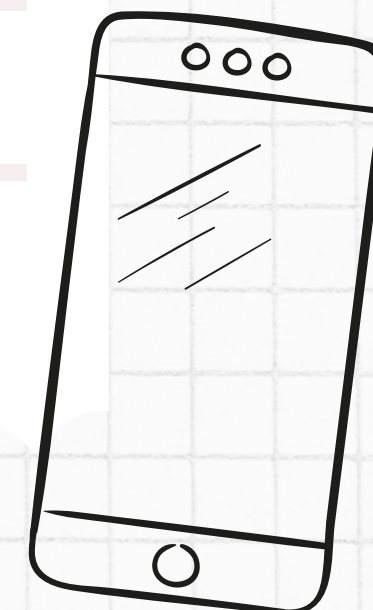
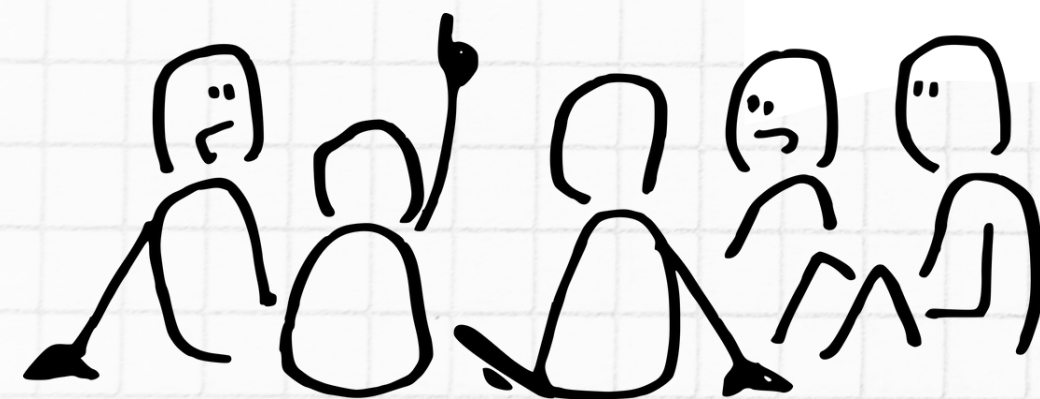
Bulyst har ikkje enno arbeid strategisk eller målretta med barn og unge som målgrupper men forskning seier at det bør vi. Godt oppvekstmiljø er alfa og omega for heimflytting seinare...





MÅL FOR: INFORMASJON & SYNLEGGJERING

1. Gjere det lettare for folk som er i ferd med eller vil flytte til Ål å finne informasjon og få personleg hjelp i prosessen.
 2. Undersøke om det er interesse for Ål blant internasjonale livsstils- og arbeidstilflyttarar.
 3. «Ei dør inn» for alle som vurderer/ planlegger å flytte til Hallingdal, med informasjon til 24/7-menesket: bu, arbeid, fritid.
 4. Samle informasjon om «heile» Ål-samfunnet i ein kanal som er persontilpassa den enkelte:, inkludert: unge, eldre , hytteålingar osv.
- 





TILTAK 1 (2022): FLYTT TIL ÅL – NETT

Tilgjengeleg informasjon på aal.kommune.no har ført til stor auke i henvendingar om bustader, arbeidsmarknad og flytting til Ål. I snitt ein henvendelse per veke.

Måloppnåing:

- Bistå dei som ynskjer å flytte hit med informasjon
- Synleggjere moglegheiter
- Samle informasjon på ein stad

Evaluerer:

- Referansegruppe
- Kva manglar?
- Korleis best følge opp?
- Mottaksteam??

Flytt til Ål!

Drøyer du om å flytte til ei vakker fjellbygd? Ynskjer du deg eit godt kultur- og idrettstilbod, spennande jobbmoglegheiter og eit trygt oppvekstmiljø? Då er du velkomen til Ål!



Kontaktinfo

Ål kommune ynskjer å bistå alle som vil flytte hit med å finne seg arbeid, bustad og eit nettverk.

For spørsmål om å flytte hit kan du kontakte prosjektleiar for Bu- og blilyst, Anne Nordheim.

Epost: anne.nordheim@aal.kommune.no

Tlf.: 411 81 765

Kvifor Ål?

Ål kombinerer det beste med bygdelivet med eit kultur- og idrettsliv som liknar det ein finn i større byar. Her er det:

- Lågare levekostnader enn i storbyane – her kan du bruke tida på det som er viktig for deg!
- Kort reiseveg til skule, barnehage, helse og butikkar
- Varierte jobbmoglegheiter og behov for deg med utdanning og kompetanse
- Eit godt miljø for gründerar og deg som vil skape eigen arbeidsplass



TILTAK 2 (2023): EMIGRATION EXPO

Årleg messe for Nederlendarar og andre europearar som ynskjer å migrere. Ca 12 000 deltakarar. Mange nederlendarar ser til Skandinavia - vi har noko som er attraktivt for dei!

Måloppnåing:

- Læring og erfaring frå deltaking i 2023
- Regionrådet skal delta i 2024
- Ein familie på fire + par med to pers flyttar til Ål ila 2024.
- Sunde barnehage har fått ein ny tilsett i 2023 som vart rekruttert på messa

Evaluering:

- Er evaluert i eigen rapport
- Mottaksteam??

Liesbeth de Groot
28. oktober 2023 · 🌐

På jakt etter utleiebolig
God dag!
Vi er familien De Groot. Vi bor for tiden i Nederland men neste år vil vi gjerne flytte til Ål. For å gjøre denne flyttingen mulig wer vi etter en utleiebolig.
Hva ser vi etter:
- Et hus som passer fire personer;
- Kjøledyr tillatt (vi har en katt);
- I Ål omegn (Leveld, Vats, Torp, Gol eller Hol). Vi vil gjerne bo i nærheten av barneskolen i Ål;
- Tilgjengelig fra februar/mars/april 2024;
Vennligst oppgi pris inklusiv vann, strøm og internett
Når det gjelder sikkerhet kan vi indikere at vi kan overføre et depositum og at vi får lønn.
Litt om oss, Tobias (47) er brannforebygger og liker å trene Tang Soo Do (koreansk karate), Liesbeth (44) er prosjektkoordinator, liker å bake of liker å lese en bok, Rebecca (13) går på ungdomsskolen of liker å gå på teater of Luuk 🤩 går på barneskolen og liker å svømme .
Som familie liker vi å reise, å være ute i naturen, se film og kulturelle utflukter som museer of konserter.
Vi vår i Ål i sommer og nøt omgivelsene, bygda og de vennlige og hyhhelige menneskenesom bor der.
Vi håper å komme i kontakt med en utleier gjennom denne samtalen, Hvis du vet om eller har en passende bolig send oss gjerne en melding, så tar vi kontakt med deg så snart som mulig.
For referanse ta kontakt med Anne Nordheim fra Ål Kommune.



TILTAK 3 (2023): INNBYGGGARAPPEN

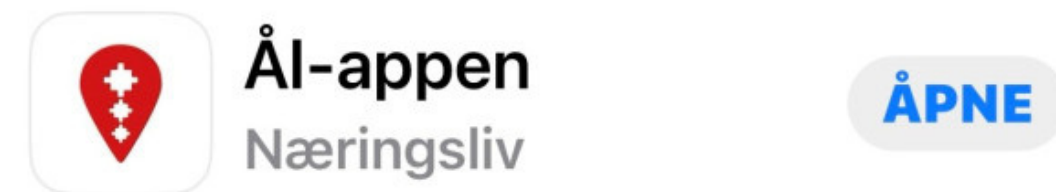
Innbyggjarplattform som samlar info frå nettsider + andre kanalar i app som kan personalisrast på bakgrunn av demografi, plassering og interesser.

Prosjekt igangsatt av “mobilisering av seniorressursen” i 2021, men utvida til å gjelde alle innbyggjargrupper.

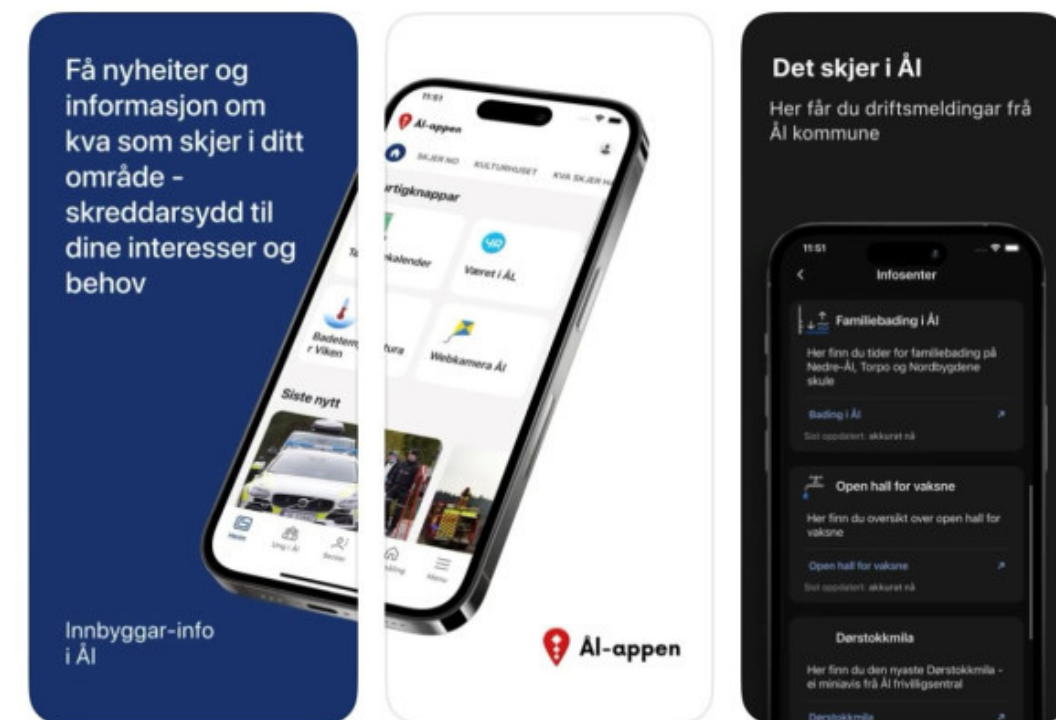
Utvikling var eit samarbeid mellom Servicetenester, frivilligsentral, Eldreråd, Kulturkontor, ungdomskonsulent og bulyst.

Evaluering:

- Kommunikasjonstiltak lukkast best når det er klare planer for drift i tillegg til implementering
- Innholdsproduksjon er krevande og tek tid
- Følge utviklinga i bruk over tid



📍 Anne Nordheim 📁 Næringsliv



Velkomen til Ål!

Ål-appen gir deg nyheiter frå kommunen som er tilpassa deg og dine interesser. Her kan du følge med på lag og foreininar og ulike lokale emne som opptek deg.

Kom igang

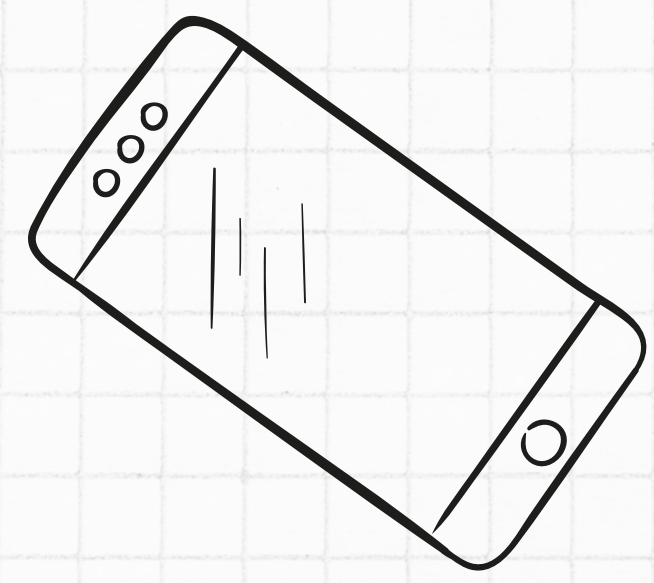
👉 Vi lagrer ikke personlig informasjon, overholder GDPR-kravene og er opptatt av at dine data skal forbli dine private data.



Alle gode medverknadsprosessar startar med god informasjon!

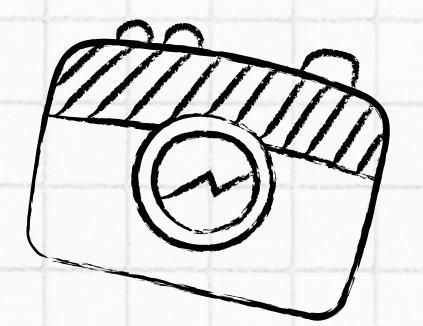
Det er eit potensial i å samarbeide tettare mellom Ål utvikling og bulystprosjektet i synlegging av moglegheiter og tilbod i Ål. Men igjen er det dette med ressursar...

Nye tjenester, plattformar osv må vere forankra i alle nivå av organisasjonen. Også førstelinja!



Informasjon og synlegging

Kunnskap og læring så langt



Potensielle tilflyttarar og nytilflytta ålingar har eit stort informasjonsbehov. og "brukarreisa" startar lenge før dei kjem hit. Burde vi hatt eit tilflyttarteam som hadde ansvar for dei?

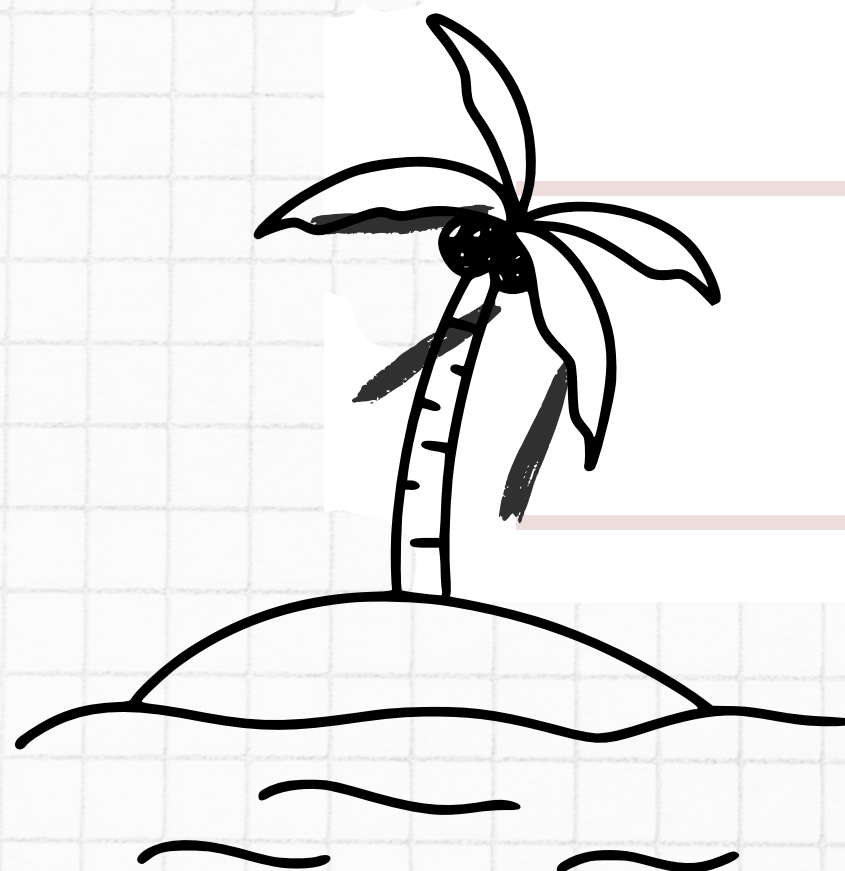
Kommunikasjonstiltak som t.d. some, nettsider, app'ar er tidkrevande og krev eigne ressursar. Må alltid vurdere gevinst/ nytte opp mot ressurs/tid.

Men når det er sagt: Bulystprosjektet blir berre så bra som det vi klarer å formidle og informere innbyggjarar og andre aktørar om. Bulyst sit t.d. på mykje kunnskap som kan bidra i stadsutviklinga av Ål framover - korleis formidle dette?





**HALLINGDAL
ER EI ØY**





... MEN DET ER IKKJE ÅL



BULYST I HALLINGDAL ++



GOL KOMMUNE

BULYSTPROSJEKT 2022-2024

TO PROSJEKTLEIARAR -

AVSLUTTA I 2023

PROSJEKT EIGD AV ORDFØRAR OG

KOMMUNEDIREKTØR.

AKTIVITETAR:

- RINGE OPP (UTFLYTТА) GOLINGAR
- SOSIALE MEDIER - GOLIHALINGDAL
- MØTEPLASSAR:
TORS DAGSGLASSET + TILFLYTTERMIDDAG

NESBYEN KOMMUNE

BULYSTPROSJEKT 2023-2026

PROSJEKT DRIFTA AV NESBYEN TURIST- OG

NERINGSSERVICE (NTN)

STYRINGSGRUPPE M POLITISKE REP.

NÆRINGSLIV OG NESBYEN KOMMUNE.

BYGGER PÅ ERFARINGAR FRÅ ÅL.

PLP-BASERT M MÅL OM Å AUKE TRIVSEL OG

HINDRE FRÅFLYTТING. AKTIVITETAR:

- ARRANGEMENT OG MØTEPLASSAR
- NÆRINGSUTVIKLING
- INFORMASJON OG SYNLEGGJERING:
"BOINESBYEN"

NORE OG UVDAL KOMMUNE

BULYSTPROSJEKT 2022-2025

LEIA AV PROSJEKTLEIAR - BYGDEUTVIKLAR

MÅL: AUKE TRIVSEL OG HINDRE

FRÅFLYTТING

AKTIVITETAR:

- GNIST-PROSJEKT - KVINNEKRAFT I N&U
- MØTEPLASSAR
- PIZZA MED UTFLYTТА UVDØLINGAR
- HJEMBYGD AFESTIVALEN
- STØTTE OPP FRIVILLIGHEIT MM



VEGEN VIDARE:

Haust 2022:

«Forprosjektfase» - definere mål og mandat, sette
prosjektgruppe og jobbe med innsikt

Gjennom 2023-2024:

Hovudprosjektfase: Utprøving av aktivitetar og tiltak

Medio 2025:

Avslutte prosjekt - over i drift?

ALTERNATIV 1: FORDELE ANSVAR PÅ EKSISTERANDE OMRÅDER

Bulystarbeid som ein del av:
Planavdeling
Næringsrådgjevarstilling
Frivilligsentral + aktivitetsleiar
Folkehelsekoordinator
Kulturkontor
Servicetenester
...?

Ulempe:
Ingen heilheitleg koordinering, ingen “ekstraordinær” innsats



ALTERNATIV 2: GI OPPDRAGET TIL ÅL UTVIKLING

Oppgave eller prosjekt inn under Ål utvikling etter modell av bulystprosjektet i Nesbyen? Tettare på besøkende og næringsliv, krever mindre av kommune?

Ulempe:

Kommune må likevel tildele ressursane?

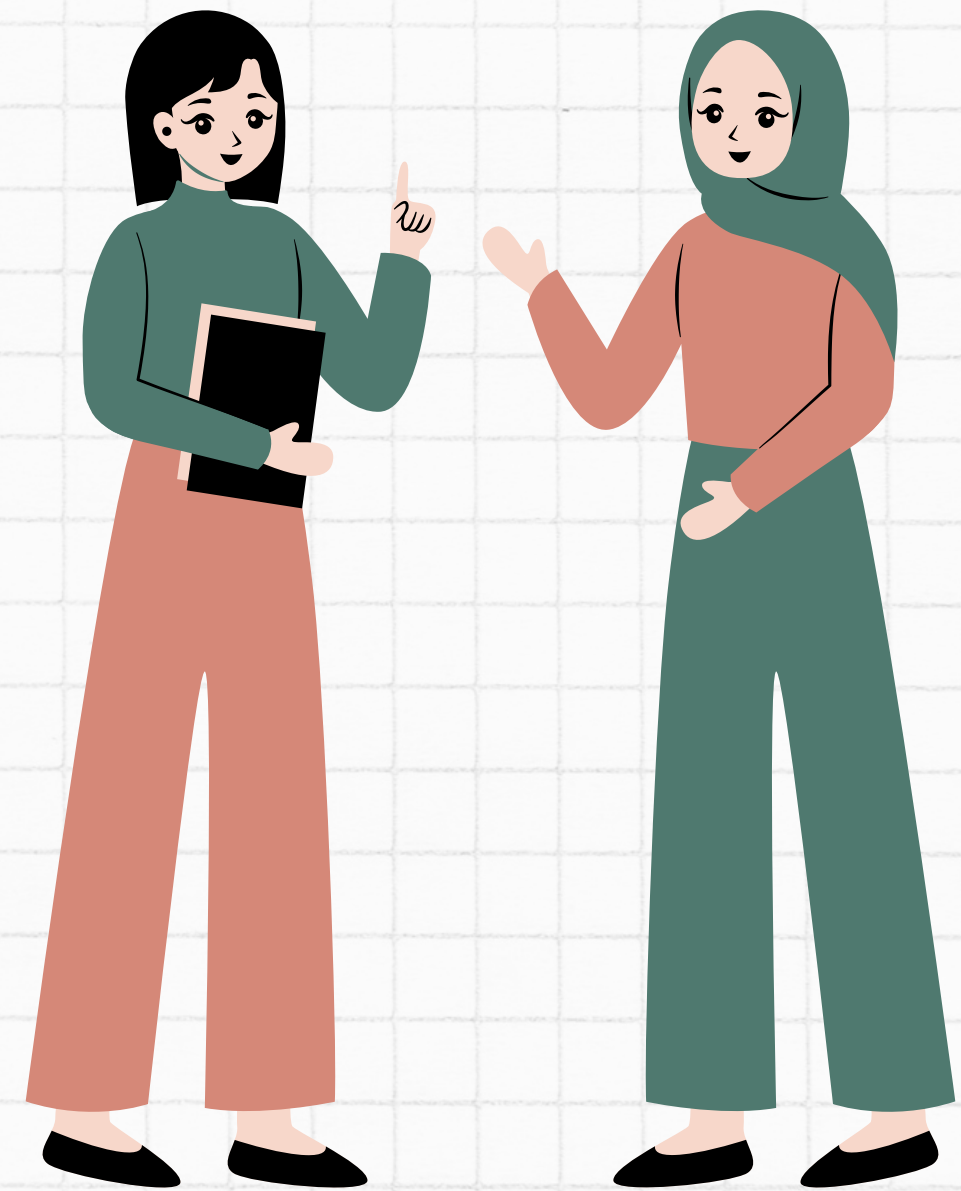
Og det blir mindre kobla opp mot dei nærliggande kommunale sektorane (folkehelse, oppvekst, næring, plan osv)?

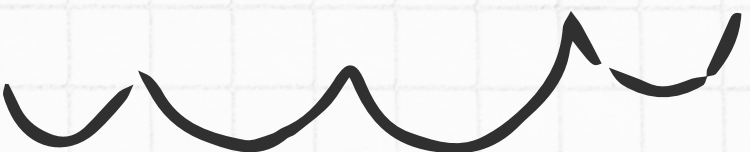


ALTERNATIV 3: ETABLERE TILFLYTTAR- TENESTE

Definere dette som kjernen i bulystarbeidet og konsentrere innsatsen rundt det? Utvide enten Frivilligsentral eller Servicetjenester med naudsynete ressursar og etablere tilflyttarteneste som ein del av det?

Ulempe: Ivaretek ikkje det heilheitlege perspektivet og heller ikkje dei allerede etablerte innbyggjarane.

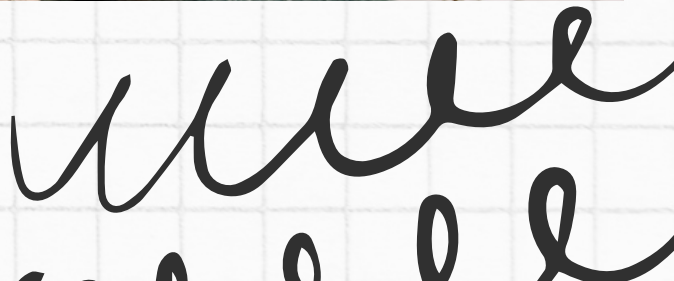
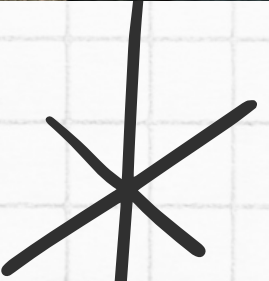
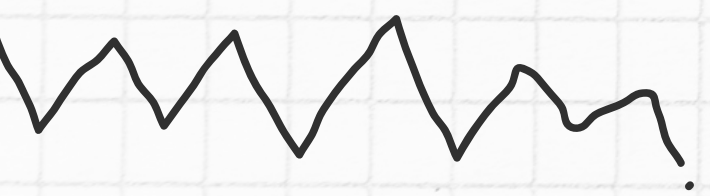




ALTERNATIV 4: ETABLERE BYGDEUTVIKLARSTILLING

Enten som prosjekt eller fast; etter modell frå Nore & Uvdal. Ein koordinator og eit bindeledd, leder for tilflyttarteam og med ansvar for stadsutvikling og bærekraftig lokalsamfunn?

Ulempe:
Råflott økonomisk...?





VEGEN VIDARE:



Formannskapet (styringsgruppa) ila vinteren:

- Presentere evaluering/ midtvegsrapport og få signal om kva alternativ dei ynskjer at vi greiar ut nøyare.

2024:

Bulyst vil i tillegg til å jobbe vidare med dei presenterte tiltaka også delta aktivt i planarbeid saman med t.d. Introsenteret, Kulturhuset osv.

Vidare fokus på bustadutvikling - særleg regionalt bustadutviklingsprosjekt.



Bulyst som tema på strategikonferanse for Kommunestyret 2024 eller 2025?

